

<b>השתתפו :</b>			
<b>וה"ה :</b>			
ח. אבי-גיא	ש. אגמי	נ. אלנתן	א. אמינוב
א. בנאי	א. גלעדי	י. דיין	י. דרורי
ג. הרץ	פ. ויסנר	מ. וירשובסקי	ש. זעפראני
ר. חולדאי	ש. חשן	ר. טורק	מ. טיומקין
י. כחלון	מ. להבי	נ. לוברט	ד. לוי
ר. לוינטל	מ. מוזס	ש. מזרחי	ש. גפן
ש. מסלאוי	א. פנקס	ז. שביט	ה. שכנאי

**נעדרו ה"ה:**

נ. וולוך, א. שומר

**נכחו בישיבה:** מר מנחם לייבה - מנכ"ל העירייה

**וה"ה:**

ש. אורן, המשנה ליועץ המשפטי, א. בן ארי, היועץ המשפטי, א. בן שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. בניימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ד. לוטן, מ"מ מנהל מינהל החינוך, ס. פריימן, ס' גזבר ומנהלת אגף תקציבים.

הישיבה נפתחה בשעה 15:16

רשמה סטנוגרמה  
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה  
גלילה בן חורין

## סדר היום:

1. מינוי מ"מ יו"ר המועצה לישיבה מן המניין מס' 46; (עמ' 4)
2. אישור סדר היום; (עמ' 6)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 11)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 19/06; (עמ' 26)
5. ביטול מכרז פומבי מס' 148/06, להשכרת נכס בקומת הקרקע של מבנה הידוע כ"בית המושל ובית הסראייה", ברחוב מרזוק ועזר 2 פינת רזיאל 21 ביפו ובקשה ליציאה למו"מ; (עמ' 28)
6. סיוע לתושבי הצפון – (תיקון פרוטוקול ועדת כספים מס' (י"ח) 37/06); (עמ' 30)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 37/06; (עמ' 42)
8. פרוטוקול ועדת תמיכות 6/2006; (עמ' 49)
9. בחירת מנהל מינהל החינוך; (עמ' 50)
10. מינוי נציג לדירקטוריון חברת פארק אילון בע"מ; (עמ' 53)
11. חברת דירות הגבעה בע"מ; (עמ' 54)
12. נאומים מהמקום; (עמ' 55)

**מר ספיר:**

רבותי, אני מבקש לפתוח את הישיבה, ואני מבקש מכל מי שנמצא- להכנס לאולם.

**גב' הרץ:**

אתה בטוח שיש לך קוורום?

**מר ספיר:**

לפי הרישומים- יש לנו 17, כולל אלה שבעליונים וכולל אלה שבתחתונים.

**מר וירשובסקי:**

אתה תנהל את הישיבה?

**מר ספיר:**

יש לך התנגדות?

**מר וירשובסקי:**

לא, אבל צריך להצביע על זה. צריך לקבל על זה החלטה במועצה.

**מר ספיר:**

אני בטוח שאם אתה בעד, אף אחד לא יתנגד.

**מר וירשובסקי:**

יש יו"ר מועצה, ואם הוא לא נמצא- צריך להצביע על מישהו אחר, ורצוי שזה לא יהיה סגן ראש העירייה. בהצעה שלכם זה כתוב במפורש.

**עו"ד בן ארי:**

תעמיד את זה להצבעה, למען הסדר הטוב.

**מר ספיר:**

מי מעמיד את זה להצבעה? ראש העירייה, היועץ המשפטי אומר שאתה צריך להעמיד להצבעה את זה שאני צריך לנהל את הישיבה.

### **378. מינוי מ"מ יו"ר לישיבה מן המניין מס' 46:**

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

חברים, מאחר שיו"ר המועצה הנבחר נעדר, ואני הייתי צריך לשבת כאן, אני ביקשתי ממר ספיר שיחליף אותי, אבל לצורך העניין צריך לקיים הצבעה על מנת שהוא יוכל לנהל במקומי את הישיבה הזאת.

**גב' הרץ:**

צריך הסכמה של פה אחד?

**מר וירשובסקי:**

לא.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

אני יודע שאת רוצה להפריע, זה בסדר.  
אני מביא את זה להצבעה, מי בעד זה שדורון ספיר יחליף אותי בניהול הישיבה הזאת?

**גב' הרץ:**

שמית.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

כל הנוכחים חוץ מגב' הרץ ומר לוינטל- בעד.

**גב' הרץ:**

מי הנוכחים?

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

מי מתנגד?

**גב' הרץ:**

אני.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

מי נמנע?

**מר לוינטל:**

אני.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

הח' גילה הרץ מתנגדת והח' רון לוינטל נמנע.

**מר וירשובסקי:**

אני לא משתתף בהצבעה. אני לא מתנגד לדורון ספיר, אבל אני חושב שהעקרון היה מחייב שלא סגן ראש העירייה ינהל את הישיבה.

**מר לייבה:**

להפך, לפי התקנון זה כך.

**עו"ד בן ארי:**

לפי התקנון, ראש העירייה הוא בכלל יו"ר המועצה, ובהעדרו- סגנו. מה שעשתה כאן העירייה זה מעל ומעבר.

**מר וירשובסקי:**

אני לא מתנגד.

**החלטה: מר ספיר נבחר כמ"מ היו"ר לישיבה זו.**

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

בכל מקרה אני רוצה להגיד לכם שהכסא כאן לא כל כך נוח.

**גב' הרץ:**

אתה יודע מה? תשב קצת, תתרגל.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

כל דבר הופך להיות חשוב.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מתכבד לפתוח את הישיבה מן המניין של מועצת העירייה מס' 46.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

אני מציע לכל החברים: מתנהלת מלחמה, והייתי מציע,

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

עם פתיחת הישיבה אני רוצה, בשם כולנו, להביע הזדהות העיר תל-אביב יפו עם תושבי הצפון, לחזק את ידי חיילי צה"ל, להביע תנחומים בשם כולנו למשפחות הנופלים- גם בחזית וגם בעורף, ולשלוח ברכות החלמה מהירה לפצועים. אנו פותחים את הישיבה.

**379. אישור סדר היום:**

**הצעות לסדר היום:**

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

גב' אורנה בנאי לא נמצאת פה, אני מבין. אנו נעבור להצעה מס' 2:

**מר ארנון גלעדי - צעירים במרכז העניינים:**

**מר לוינטל:**

אפשר להכנס לנעליה?

**גב' הרץ:**

כן.

אם הוא רוצה להכנס לנעליה, הוא יכול.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אחרי ההצעה לסדר אנו נדון בזה. ארנון גלעדי בבקשה.

**מר ויסנר:**

אורנה היא פשוט באיזשהו אזור, היא תגיע.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

בוא נדבר על זה אחר כך.

### מר ספיר - מ"מ היו"ר:

סגן ראש העיר מר ארנון גלעד - הצעה לסדר - צעירים במרכז העניינים.

### מר גלעד:

אדוני ראש העיר, חברי המועצה:

אני מצטרף לדברים שאמר מ"מ יו"ר המועצה לגבי הנושא של העת הזאת שאנו נמצאים בה. יחד עם זאת אנו צריכים לשמור על שיגרה, ואני מבקש להעלות הצעה לסדר שמשמעותה - צעירים במרכז העניינים.

תל-אביב היא עיר בה הצעירים, גילאי 20-34 מהווים אחוז נכבד מתושביה, כ- 30% מכלל התושבים. כמעט שליש מהתושבים העיר הינם צעירים. חלקם - בני העיר, כאלה אשר נולדו וגדלו בה, חלקם צעירים אשר רק עתה הגיעו לעיר הגדולה - במטרה למצוא בה את עתידם, כאלה אשר הגיעו זה מכבר, וכאלה שקבעו בה את המגורים.

הצעירים הללו הם המשאב היקר ביותר של העיר, מהם יתפתח לנו דור העתיד של אותם אלה אשר יקחו חלק בהמשך פיתוח העיר ובנייתה, ואולי אף בהנהגתה של העיר הזאת. לטעמי, אין אנו כהנהלת העיר עושים די בהשקעה, בחשיבה, בהתייחסות ובמדיניות העירייה לטיפוח אותם צעירים ולעידודם לראות בתל-אביב יפו את הבית שלהם, את הבחירה שלהם כמקום להתפתח בו אישית ומקצועית ואף לטעם בה את ביתם. ניקח לדוגמא את נושא הדיוור לצעירים: בשנה האחרונה עלו דמי השכירות החודשיים בעיר בעשרות אחוזים, ולעתים עד כ- 40%. כמו כן, מחירי הדירות הרקיעו שחקים, כך שאין ביכולתם של הצעירים בעיר לרכוש דירה ולבסס בה את תחילת דרכם. מרבית שוכרי הדירות, בוודאי במרכז וצפונה של העיר, הם צעירים אשר עתה הגיעו וידם אינה משגת את עלות דמי השכירות הנוכחיים. התוצאה היא - שצעירים רבים לפעמים מוותרים על רצונם ללמוד בעיר או לעבוד בה, ואנו מאבדים אותם אולי לטובת ערים אחרות. בל נשכח שהצעירים הללו הינם כוח מניע, כוח שמניע את חיי התרבות, הבילוי והפנאי של העיר, כוח צרכני שמביא עמו לפריחת העסקים המשרתים אותנו.

אמנם לעיריית תל-אביב יפו אין את היכולת לשלוט ולהשפיע על מחירי הדירות באופן ישיר, אך עם זאת, העירייה יכולה באמצעים שלה לעודד מענה ופתרון למצוקה שכזו. לדוגמא, שינויי תב"עות ותכנון נדרשים, ולעודד מחזיקי נכסים ויזמים פרטיים להסב שטחי משרדים, בהם ככלל סובלת העיר מעודף, לדירות קטנות למגורי צעירים, וכן לעודד בנייה של דירות קטנות במרכז של העיר. במקביל, על העירייה לאכוף בצורה קפדנית ודקדקנית הצעה שכבר נידונה בעבר ואף זכתה לתמיכה ולאישור של וועדת בניין עיר, אי מתן אישורי שימוש חורג למשרדים ומסחר בבנייני מגורים, גם אם מדובר במשרדים ועסקים המצויים במקום מזה זמן רב.

לא רק בנושאים כגון דיוור אנו נדרשים לתת את הדעת.

צעירים מטבעם מתלבטים האם ללכת ללמוד, מה ללמוד, איזה תחומי עיסוק מתאימים להם, האם לחפש עבודה או לחסוך מעט כסף לטיול או ללימודים? איך מחפשים עבודה? איך כותבים קורות חיים? ובכלל - האם מתאים להם או לא מתאים להם תחום היזמות? האם כדאי להם לבחון פתיחת עסקים? ועוד כהנה וכהנה שאלות והתלבטויות המלוות את השלב בו הצעירים

- 8 -

נחשפים לעולם- בו מחד הם עצמאים ואחראים לגורלם, ומאידך מוצאים את עצמם מתמודדים עם האחריות הנלוות לנושאים אלו. ואני אומר לכם כאב לילדים שהשתחררו מהצבא ושנקלעו למצוקה הזאת מבחינת ההתייחסות שלהם.

טיפול הצעירים הללו, סיוע בידם בקבלת ההחלטות ופתיחת חלון הזדמנויות עבורם מהווה נדבך חשוב ביצירת קהילה עירונית מתקדמת ופורחת, קהילה אשר מטמיעה בקרבה את הערכים של עידוד וקידום הדורות הבאים.

לפיכך, אני קורא להקמתו של מרכז הכוונה, מידע וייעוץ לצעירים, אשר ישים לו למטרה לפעול למענם ולקידומם של הצעירים בעיר. המרכז יאגם משאבים ומידע לאותם צעירים הנמצאים בצמתים של קבלת ההחלטות, וזאת במגוון תחומים כגון: תעסוקה, השכלה, הכשרה, יזמות עיסוקית, מלגות דיור, תרבות ופנאי. המרכז יהווה מרכז מידע והכוונה אל אוסף האפשרויות, הכלים והפתרונות אשר עומדים בפני כל צעיר וצעיר בעיר בדרכם אל ההגשמה האישית, ההשכלתית והמקצועית.

רובנו ככולנו הינם הורים לילדים, וככאלה אנו עושים את כל שביכולתנו לתת לילדינו את המירב והמיטב. אנו עומדים לצידם בעצה, בהכוונה, בעידוד, בדחיפה אל הבחירות הנכונות, יהיה אשר יהיה, השכלה, מקצוע או כל בחירה אחרת שהם עושים בחייהם. אנו חברי הנהלת העיר למעשה משמשים בתפקידנו גם כאבות ואמהות של כל צעירי וילדי העיר, מכאן צומחים ועולים מקורות אחריותנו לצד מקורות סמכותנו, ועל כן אנו יכולים וצריכים לתת יד למהלך כזה, על התרומה הרבה שהוא מביא לצעירי העיר ועל הבשורה והדרך שהקמתו של מרכז כזה מציינת.

יכולתי להמשיך ולמנות עוד נושאים ותחומים שבהם אנו נדרשים לעשייה בנושא, אולם אני בטוח שהמסר והחשיבות הובהרו והובנו, לאור האמור לעיל.

לפיכך אני קורא לחברי מועצת העיר להכריז כי אנו שמים את הצעירים במרכז העניינים. כי הנהלת העיר מתבקשת להביא בשיקוליה ובפעולותיה את אותם צעירים ואת ההשלכות עליהם בכל פן של פעילות העירייה. ולא רק זאת. על העירייה ליזום פעילות באותם מקומות בהם נדרשת עשייה על מנת לקדם, לטפח ולסייע לצעירים- מקום שם נדרשת התערבותו של גוף כעירייה על מנת להביא את השינוי.

לזכותה של עירנו ניתן לומר כי אנו יודעים לכבד את גימלאינו ולעשות למענם רבות, וכך צריך להיות. אולם לא רק, גם צעירנו ראויים לעשייה למענם, שתהא קיימת, מורגשת ובעיקר משפיעה. אני מבקש להביא את הנושא לדיון במועצה באחת מישיבות המועצה.

אני רוצה להודות לסיעת ש"ס שנתנה לי את מקומה להצעה לסדר.

תודה רבה.

#### **מר חולדאי - ראש העירייה:**

קודם כל- כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים:

בשנים האחרונות מאזן ההגירה לעיר תל-אביב יפו הפך להיות חיובי. לאורך כל השנים היתה העיר תל-אביב יפו עיר אטרקטיבית דווקא לגילאים האלה של 20-35. הסימן המעודד שנראה בשנים האחרונות, הוא הדבר היפה: א. שהמאזן נעשה חיובי. ב. שהמאזן הוא חיובי על ידי

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 46  
מתאריך י"ב אב תשס"ו (6/8/2006)

- 9 -

משפחות עם ילדים, דבר שדווקא משטיח את פרופיל העיר, שבדרך כלל היה עם גבעות מאוד גבוהות בגילאים של 20-35, ירידה בגילאים 35-55,

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

סליחה. מר גפן, אתה כבר מדבר מעל 10 דקות, ואתה צריך להפסיק, כי 10 דקות מותר לחבר מועצה לדבר.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

ירידה בגילאים של 35-55, ועלייה בחזרה בגיל של ה-55. דווקא השנים האחרונות הפכו להיות שנים שבהן העיר הפכה להיות אטרקטיבית לאנשים צעירים עם ילדים, וזו כתוצאה מהרבה מאוד דברים שעשינו, אני לא רוצה כרגע, זה לא הזמן לדבר עליהם, אבל הרבה מאוד דברים שקשורים לאיכות חיים. ודרך אגב, סתם לצורך העניין, אחת התופעות שראינו היתה המצוקה בגני הילדים טרום-טרום חובה, שהתבטאה ועלתה כנושא באחת המועצות האחרונות. מכל מקום, אני אינני מתנגד שהנושא יעלה לדיון במועצה, ואם אתה רוצה דיון במועצה- אנו נצביע ונקיים דיון במועצה.

**מר גלעדי:**

אני אשב עם המנכ"ל,

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

ותכין מצע לדיון, O.K.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אולי כדאי שזה יידון בפורום מועצה.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

אתה רוצה בפורום? אני מוכן לדון במועצה, אין שום בעיה, נדון במועצה.

**מר לוינטל:**

למה לא?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני חושב שבפורום מועצה יש יותר כלים- לשמוע גם מומחים, גם אנשים, גם את מנהלי האגפים הרלבנטיים.

**גב' הרץ:**

רגע, אז הוא מוריד את ההצעה שלו מסדר היום?

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

לא. אנחנו מצביעים בעד.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מי בעד לקבל את ההצעה כפי שהיא?

**מר לייבה:**

פה אחד?

**קריאה:**

לא.

**מר גפן:**

מה אומרת ההצעה?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

לקיים דיון במועצה בנושא צעירים במרכז העניינים.

ה צ ב ע ה

בעד – 20 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים – 1 חבר מועצה (גב' הרץ)

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

ההצעה התקבלה, יתקיים דיון כאמור.

החלטה: הצעתו לסדר של מר גלעדי- התקבלה.

יתקיים דיון כאמור.

**מר ויסנר:**

האם אפשר לדחות את ההצעה של הגב' בנאי?

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

לפעם הבאה.

מאשרים סדר היום.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

סדר היום:

סעיף ראשון- דברי ראש העירייה בבקשה.

**380. דברי ראש העירייה:**

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

כבוד היו"ר, חברי מועצה:

האמת היא שאנו כאן לסדרה של החלטות שנובעת מהפעלתה הרגילה של העיר תל-אביב יפו, עם מספר סעיפים שמופיעים במועצה- של אישור תקציב לנושא הטיפול והעזרה בחרום לישובי הצפון.

מדינת ישראל נמצאת במערכה לא פשוטה, חיילי צה"ל נלחמים בלבנון ובעזה, והחזית בעצם נפרסת היום לעומק- גם בישובי הצפון וגם הדרום. עיריית תל-אביב יפו בחודש האחרון או מאז שהתחילה המערכה- פעלה בשני מישורים:

הראשון הוא- ההערכות הפנימית למצב חרום, והשני הוא- סיוע לאותם ישובים ורשויות בקו העימות- שמצאו את עצמם במצוקה גדולה לנוכח העדר מנגנון סיוע מסודר מטעם משרדי הממשלה.

יש כאן דיווח על הערכות העירייה- שכולל את הפעלת מערך החרום, טיפול ב- 340 מקלטים, המקלטים עומדים להפעלה מוכנים תוך שעתים, על פי הוראת פיקוד העורף. הוקם צוות של מנהלי אירוע חרום- הכולל 7 מנהלים בכירים.

תורגל החמ"ל העירוני והושלמו ההכנות להפעלתו.

הוכן נוהל מקיף לאחסון ציוד מפונים, במידה שיהיו.

וב- 27.7 ביקרו נציגי מערך החרום העירוני בעיריית חיפה ורוכזו לקחים.

בד בבד, סיירו בישובים, אני אישית סיירתי כבר פעמיים. על מנת להזכיר, עם העיירה שלומי יש לנו מערכת יחסים וותיקה, עוד מתקופות הקטיושות של שנת 2000, ומאז תחילת פעולות האיבה כבר הייתי שם פעמיים.

אנו גם מארחים ילדים, כבר ארחנו למעלה מ- 5,000 ילדים כאן- בקייטנות יומיות ושל מספר ימים.

- 12 -

באות אלינו בקשות מסוגים שונים- שאנו משתדלים להענות להן. רק לפני מספר ימים קיבלנו בקשה מעיריית טבריה- לעזור באינסטלטורים וחשמלאים לנושא המקלטים. היום קיבלנו בקשה נוספת משלומי, ואנו מנסים עם התאחדות המלונות- למצוא חדרים למשפחות. המצב הולך ומחמיר, ויותר ויותר משפחות צריך למצוא להן סידור, כדי להוציא אותן לתקופה מסויימת של RELEASE, של שחרור.

אנו בקשר יותר הדוק עם שלוש ערים: עם שלומי, עם חיפה ועם טבריה. אגב, הוקם ביוזמת פורום 15- במרכז השלטון המקומי- מרכז לתיאום, על מנת שהדברים יהיו קצת יותר מתואמים, ונוצרה רשימה של עיריות וישובים מאמצים את ישובי הצפון. אנו כעירייה הגדולה קיבלנו עיר גדולה, את חיפה, את שלומי- עקב המציאות ומערכת הקשרים בעבר, לקחנו לאמץ, ופרט לזה מידי פעם יש כל מיני פניות מכל מיני ישובים נוספים, כולל מחורפיש, שהיו מאוד אסירי תודה על הארוח שבוצע כאן בעיר תל-אביב יפו. לצורך העניין הזה גם אישרנו כספים באמצעות ועדת הכספים, סכום של 1.12 מליון, והיום אנו מציעים הצעה שמופיעה כאן- למליון נוסף.

יש כאן רשימה שאפשר לעבור עליה, של דברים שבוצעו עד היום, אני לא אעבור על הכל, הדברים רשומים, אפשר להכניס אותם כפי שהם לתוך הפרוטוקול. יש כאן כל מיני גילויים של סולידריות ומפגנים של סולידריות מכל מיני סוגים. אם תשאלו אותי, בגדול, אנו בעצם, ואני גם בררתי בערים עצמן, שאלתי את ראש עיריית טבריה, את ראש עיריית שלומי. דרך אגב, זה לא אותו דבר. שלומי, למי שלא יודע, זה מועצה מקומית של 6,000, עיריית טבריה זה 45,000 תושבים. שאלתי אותם- עד כמה הם יודעים ויש להם מעקב אחרי מי נמצא בעיר. גם על זה אין להם עד הסוף מעקב, וודאי וודאי שאין להם שום מעקב, או שיש להם על אחוז קטן מאוד מתוך אלה שעזבו את הערים שלהם- איפה הם נמצאים. כלומר, מרבית אלה שעזבו את הערים, מתארחים בדרכים כאלה או אחרות בצורה שבה הם התארגנו באופן אישי, אם אצל חברים, אצל קרובים, אצל דודים, אצל חברים מתנועת הנוער, חברים מהצבא, חברים- אני לא יודע מאיפה, מצאו כל מיני סידורים. אני למשל מכיר מישהו שיש לו ולמשפחתו עכשיו כ- 30 חברים מהצפון שהוא מאחסן כאן בכל מיני צורות.

ויחד עם זאת גם מצאנו כל מיני פתרונות- לאנשים תשושים, לאנשים בעייתיים, שאין להם את האפשרות למצוא בעצמם.

בסופו של דבר, מה שיש לי לבוא ולומר זה- שאנו משתדלים לעשות כמיטב יכולתנו, אנו עומדים בקשר עם הערים האלה, גופים- האחד מול השני. מחר אני גם נוסע להיפגש במרכז הארצי שהקימה הממשלה בצפון הארץ, כדי ללמוד ולראות מה אפשר לעזור, ואולי גם ליעץ- אחרי כל מה שראיתי בערים השונות. אגב, לצורך העניין, ב- 3 פעמים שבהם הייתי בצפון, הפעם הראשונה היתה בשלומי ובחיפה. כאשר הייתי בחיפה נחתה קטיושה ממש על הכביש, נהרג אדם ממש 10 דקות לפני שהגעתי. אני הגעתי ממש לזירת הארוע תוך כדי תהליכי הפינוי. כאשר היינו בטבריה לפני שבוע, תוך כדי הישיבה שלנו, כאשר יצאנו לסייר עם ראש העיר היתה סירנה, מטח של קטיושות, פגיעה ישירה בבית, הבית נהרס כליל. מזל שבאותו בית לא היו אנשים. 2 בתים ממש היו אנשים. ממש מזל.

- 13 -

להסתובב בערים שאנו מכירים אותן, במיוחד בתקופת הקיץ, ולראות אותן כפי שהן, זה בהחלט לא מחזה מרנין. לכן אני לפחות מחפש כל דרך, באיזו דרך או יכולים לסייע בצורה אפקטיבית, ומשתדלים להענות לכל בקשה של ראשי ערים שפונים אלינו.

המשך הדיווח הוא בעניינים אחרים:

פרוייקט חידוש אבן-גבירול יצא לדרך, התחילו את העבודה. זה פרוייקט שיבוצע במהלך כמה זמן? שנתיים? שלוש?

### מר לייבה:

זה יקח 3 שנים.

### מר חולדאי - ראש העירייה:

חתיכות חתיכות.

הקטע הראשון בעבודה כבר, התחלנו ממרמורק וצפונה, עד קפלן. כל הפרוייקט יבוצע תמיד כאשר שני נתיבים בכל כיוון יישמרו פתוחים תוך כדי עבודה.

הושלמה התחרות על מה שקוראים - מתחם תל-אביב 2000 ונבחר אדריכל זוכה, עם הערות כמובן לתכנית שלו. תכנית 2000 היא אותה תכנית שנמצאת בעצם מרח' ז'בוטינסקי ודרומה - באזור של תחנת הרכבת בארלוזורוב, ממול הבורסה של רמת-גן. זו תכנית מאוד מאוד גדולה, מאוד מאוד משמעותית, מאוד מאוד מרכזית, מפני שהיא יושבת על הצומת התחבורתית החשובה ביותר - אולי בארץ, כי היא יושבת גם על נתיבי איילון, גם על תחנת הרכבת הפרברית, גם על תחנת הרכבת הקלה - בנקודה אחת. מעליה, לפי התכנית, מתוכננים מליון מ"ר של בנייה, גם של מגורים, גם של עסקים וגם של מרכז תרבות.

החיים נמשכים. השקנו את אתר האינטרנט של הארכיון העירוני בעיריית תל-אביב יפו, תקראו. האופרה בפארק בוצעה, ולשמחתי הגיעו 30,000 איש למרות המצב. אגב, עוד שני ארועים מעניינים שהיו, וזה חשוב מאוד לציין, כי למרות המלחמה - כאן בתל-אביב בוצעו סדנאות האופרה. גם הסטודנטים שבאו מחו"ל וגם המורים המשיכו לקיים את הסדנאות,, ואתמול התקיים הקונצרט האחרון, היום הם סיימו ועזבו, אבל הם קיימו את הכל. גם "קשת איילון", שזה אותו פרוייקט יפהפה של סדנא לכינור של שלמה מינץ ככנר או מורה ראשי, גם היא העתיקה את מקום מושבה לבית ברל, ולמרות המצב - כולם נשארו, גם המורים וגם התלמידים, התקיימה הסדנא, וגם כאן התקיים קונצרט במשכן אמנויות הבמה שלנו, כפי שכבר הפך להיות מסורת. לדאבוני כמובן - להקה מחו"ל שלא הגיעה. לא בגלל שאני יודע בדיוק מי זו הלהקה הזאת, או אני אוהד שלה, אלא מפני עצם העניין - שצר היה לי שהתבטלה ההופעה.

ולבסוף, עדיין למרות המלחמה, אותם ערבים של ארועי חודש אוגוסט.

אני רוצה להגיד עוד דבר שהוא חשוב: אנו ניסינו ואני רואה שזה עובד בינתיים. על פי תעודת זהות של תושב צפון, מקבלים תושבים מהצפון 50% בחינוכים העירוניים כמו תושב תל-אביב. יש כניסות חינוך גם לקאונטרי-קלאבים שלנו, של העירייה, ואתמול בצוק צפון למשל, נכנסו תושבים שהציגו תעודת זהות של צפון הארץ, איפשרנו להם להכנס בחינם.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

זה כבר כמה ימים כך.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

אני רק מזכיר את זה. ואנו עדיין משתדלים במידה שהדבר ניתן, והפראות היא לא גדולה מידי, מוצאים את הפתקים האלה – אני תושב צפון, על האוטומובילים, מי שמכיר את הסיפור. מכל מקום, תרשו לי: מדינת ישראל נמצאת במלחמה, מלחמה לא פשוטה, ואחת המלחמות הארוכות. מלחמה שבה עורף רחב נמצא תחת איום ובקשיים גדולים. אני בשמכם מחזק את ממשלת ישראל, את צבא ההגנה לישראל, מחזק את המשפחות השכולות ומאמץ אותן אל ליבי ואל ליבנו בשמכם. אנו באמת מאחלים החלמה לפצועים, ומאחלים שכל חיילינו ישובו בשלום. אנו מצידנו נשתדל כמיטב יכולתנו, מצד אחד להמשיך את חיי השיגרה, שזה בעצם תפקידנו כאן-למען כל עם ישראל, ומצד שני, נשתדל לעזור ולתת שכם וכתף ככל שנידרש. תודה רבה.

**מר לוינטל:**

אפשר לדבר?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

על מה אתה רוצה לדבר? על מה? על איזה דברים.

**מר לוינטל:**

כל נושא שעולה על סדר היום, אפשר להגיב עליו.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

נושא שלא על סדר היום- אתה לא יכול להגיב עליו. אתה עכשיו ממחזר את השאלות שלך.

**מר לוינטל:**

סליחה, לא הבנתי את התשובה שלך.

**גב' הרץ:**

עם הייעוץ המשפטי שיש בעיריית תל-אביב.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

תעיין בפרוטוקולים קודמים של מועצת העירייה ותקבל את התשובות.

**מר לוינטל:**

אחז,

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

תעניין בפרוטוקולים קודמים של מועצת העירייה.

**גב' הרץ:**

למה? עולה שאלה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

תעניין בפרוטוקולים קודמים ותראה את התוצאות.

**עו"ד בן-ארי:**

יש הודעות מהמקום. זה לא הצעה לסדר היום.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

רון לוינטל, אני מבקש. אנו רוצים להמשיך בסדר היום.

**מר לוינטל:**

סליחה רגע, כאשר יש פרוטוקול ועדת כספים אני לא יכול להגיב עליו? למה אני לא יכול להגיב על נושא?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

רון לוינטל, אני מבקש, אנא ממך.

**מר לוינטל:**

אני לא מבין את התשובה.

**עו"ד בן ארי:**

זה לא נושא.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אנו ממשיכים בסדר היום: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 19/06. מישהו רוצה להתייחס?

**מר לוינטל:**

דורון, אתה לא יכול לשתום את הפה, אנו רוצים לדבר.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

פרוטוקול 19/06, פרוטוקול ועדת נכסים.

**מר ויסנר:**

דורון, יש לי בקשה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

למה אתה מפריע.

**מר ויסנר:**

יש לי בקשה. יש הצעה לסדר.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

רק שנייה, לפאר יש בקשה, מה הבקשה של פאר?

**מר ויסנר:**

חברתי לסיעה איחרה מסיבות אישיות, וההצעה לסדר שלה- דווקא בימים כאלה- היא הצעה חשובה, כדי להראות שבכל זאת אנו מתחשבים וחושבים גם על דברים אחרים, ואני מבקש מכם לתת לה לשאת את הדברים שלה, את ההצעה לסדר שלה, למרות שראש העיר נשא את דבריו.

**מר וירשובסקי:**

שזה לא נושא בפני עצמו.

**גב' הרץ:**

לא לא לא, סליחה. באמת, אתם כסיעה, במקום לקדם את האפשרויות. אם הולכים על לדבר, ולכל אחד יש את זכות הדיבור שלו על פי חוק- זה בסדר, אבל לא יתכן שהוא מעלה נושא שאני כבר העליתי אותו בעבר,

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מציע שלא ניצור תקדים, ואני אבקש מאורנה חברת המועצה, אורנה בנאי, שתעלה, חברת המועצה אורנה בנאי.

**מר לוינטל:**

אני רוצה להבין- האם כתוב בפקודה שדבר ראש העירייה – יש לו חסינות, ואי אפשר לדבר על זה?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

חברת המועצה אורנה בנאי, אני מבקש ממך, אם אפשר, תעלי את הנושא בישיבה הבאה. זה אפשרי?

**עו"ד בן ארני:**

זה לא מקובל כך.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

זה לא מקובל, ואני לא חושב שזה נושא כל כך דחוף וכל כך חשוב- שצריך להעלות אותו דווקא בישיבה הזאת. לא היית נוכחת בזמן המתאים, ואני מבקש ממך- תעלי את זה בישיבה הבאה אם זה אפשרי.

**גב' הרץ:**

אני מבקשת שתי דקות.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

סליחה.

**גב' הרץ:**

זה לא יתכן.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מבקש ממך, אנא חזרי למקומך.

**גב' הרץ:**

אתם, או שתעשו סדר לכולם,

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני חושב שדווקא בתקופה כל כך קשה למדינת ישראל, אני מצפה ממך שלפחות ההתנהגות שלנו כאן תהיה רצינית ומתאימה למצב, דווקא בתקופה הזאת- פחות עימותים ופחות לחצים. אז לפחות תנו לנהל את הישיבה הזאת כמו שצריך.

**מר לוינטל:**

אז תנהל אותה כמו שצריך ולא בצורה דיקטטורית.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

לא. אתם מתפרצים.

**מר לוינטל:**

אני לא מתפרץ.

- 18 -

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

דיברת בלי רשות, היא עולה על הבמה בלי רשות.

**גב' הרץ:**

אפשר לקבל 2 דקות.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מבקש ממך שתחזרי למקום.

**גב' הרץ:**

אפשר לדבר?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

קודם כל תחזרי למקום.

**גב' הרץ:**

בסדר. אני מבקשת לדבר 2 דקות.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

קודם כל לחזור למקום.

**מר לוינטל:**

גם אני ביקשתי לדבר. אני הקשבתי לכל השיחה יפה מאוד, ואתה עונה לי בצורה מחוצפת ולא יפה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

סליחה, אתה מתפרץ.

**מר לוינטל:**

אני לא התפרצתי.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

עכשיו אתה מתפרץ, עכשיו, כרגע.

**מר לוינטל:**

כי אין לי ברירה. ראש העיר סיים את דבריו. אני המתנתי בשקט,

- 19 -

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אז אני מבקש ממך, אנא ממך - תרגע.

**מר לוינטל:**

תענה לי בצורה מכובדת.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אנא ממך, אל תפריע לדיון.

**מר לוינטל:**

אנא ממך, אל תתנהג כדיקטטורה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אנא ממך,

**מר לוינטל:**

אנא ממך תקשיב לי גם ותבדוק אם יש לי זכות דיבור כן או לא.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מה השאלה שלך?

**מר לוינטל:**

יש פה סעיפים על סדר היום. עד היום כל סעיף שמישהו רצה אחרי זה לדבר, הוא עלה ודיבר.. גם כאשר מישהו מעלה הצעה לסדר היום, נגיד אורנה תעלה את ההצעה שלה, אני יכול אחרי זה כמתנגד לעלות לדבר. בכל נושא עד היום.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מה השאלה?

**מר לוינטל:**

השאלה היא מדוע אחרי שראש העיר סיים, והקשבת לי לו ולא הפרעתי, והוא גמר את דבר ראש העיר, למה אחרי זה אני לא יכול להגיב על זה?

**גב' הרץ:**

אני מבקשת מהיועץ המשפטי,

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מבקש ממך, לא קיבלת רשות דיבור, אנא ממך.

**מר לוינטל:**

גם אם אתה צודק שאי אפשר לדבר, לא זו הדרך לסתום לי את הפה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני נתתי לך את התשובה, ואתה כנראה לא שמעת.

**מר לוינטל:**

שמעתי, להסתכל בפרוטוקולים.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

התשובה היא מאוד פשוטה: השאלה הזאת נשאלה כבר מספר פעמים, בין על ידי מי זה או אחר. ניתנו תשובות על ידי היועץ המשפטי- לאותו סעיף שהעלית, ולכן אמרתי לך- ראה פרוטוקולים קודמים.

לפנים משורת הדין אני אאפשר ליועץ המשפטי לתת תשובה פעם נוספת. בבקשה, אדוני היועץ המשפטי, אנא השב.

**מר לוינטל:**

זה לא היה בקדנציה הזאת.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

בקדנציה הזאת.

**עו"ד בן-ארי:**

מקובל במועצה שהודעות ראש העירייה הן הודעות שמביאות איזשהו דיווח על פעילותה של העירייה, ללא דיון. זו לא הצעה לסדר היום. אם יתפתח סביב זה גם דיון, ראש העירייה יצטרך גם להחליט האם הוא רוצה להביא את הדיווח הזה בצורה הזאת. מאחר שזה הנוהג, אם רוצים לשנות אותו,

**גב' הרץ:**

זה נוהג שנעשה במחטף.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

למה את מפריעה ליועץ המשפטי להשיב? את רואה? אתה רואה רון? אתם שואלים שאלות את היועץ המשפטי, לא נותנים לו לסיים ומתפרצים. זה יפה? זה יפה כזה דבר?

**עו"ד בן-ארי:**

הלוא הדבר הזה לא נעשה מהיום.  
לא מדובר בהצעה לסדר יום, לא מדובר בנושא לדיון, מדובר בנוהל יפה- שבו ראש העירייה מדווח לחברי המועצה על פעילותה של העירייה בתקופה שעליה הוא מדווח. זה לא נושא לדיון.

**מר לוינטל:**

אבל זה בסדר היום.

**עו"ד בן ארי:**

זה נושא לסדר היום ומקובל שאין עליו דיון.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

קיבלתם את התשובה של היועץ המשפטי.

**מר לוינטל:**

אי אפשר לדבר?

**עו"ד בן ארי:**

אפשר לדבר, תדבר ברשותך מהמקום.

**גב' הרץ:**

אין נוהל כזה.

זה פשוט לא נכון.

### דברי ראש העיר למועצה - 6.8.06

#### 1. המצב בצפון

מדינת ישראל נמצאת במערכה לא פשוטה. חיילי צה"ל נלחמים בלבנון ובעזה, והחזית נפרשת גם לעומק יישובי הצפון והדרום. שגרת חייהם של התושבים ביישובים הללו הופרה באחת על ידי מטחי טילים והם נקלעו למציאות קשה ומאיימת.

לנוכח המצב פעלנו בעירייה בשני מישורים: האחד הוא הערכות עירונית פנימית למצב חירום והשני הוא סיוע לאותם יישובים ורשויות בקו העימות שמצאו עצמם במצוקה גדולה לנוכח העדר מנגנון סיוע מסודר מטעם משרדי הממשלה.

#### א. הערכות העירייה

מערך החירום, בהנחיית הנהלת העירייה וועדת המל"ח העירונית בראשות, חבר המועצה ד"ר משה טיומקין וסמנכ"ל התפעול מר רובי זלוף, ביצע סדרת הכנות יסודית ופרטנית לאפשרות של מעבר מידי למצב חירום. במסגרת זו בוצעו פעולות שונות ובכללן:

- כ- 340 מקלטים ומתקני החירום השונים ברחבי העיר נבדקו והוכנו לפתיחה ולהפעלה תוך שעתיים מהוראה.
- הוקם צוות "מנהלי אירוע חירום" הכולל 7 מנהלים בכירים שתודרכו לשמש כמנהלי אירוע בחירום.
- ביום 20.7.06 תורגל החמ"ל העירוני והושלמו ההכנות להפעלתו.
- הוכן נוהל מקיף לאחסון ציוד מפונים, במידה ויהיו.
- ביום 27.7.06 ביקרו נציגי מערך החירום העירוני בעיריית חיפה וריכזו לקחים מהאירועים שפקדו את העיר. הלקחים הופצו והוטמעו בקרב מנהלי העירייה.
- רוענו ועודכנו נהלים הקשורים בחירום, הופצו ופורסמו כללי התנהגות בהישמע אזעקה, הוכנו חמ"לים, תודרכו בעלי התפקידים ואף נבדק מערך הצופרים ע"י פיקוד העורף.

#### ב. סיוע ליישובי קו העימות

התושבים וראשי הרשויות המקומיות ביישובי קו העימות, יותר מבכל מלחמה אחרת, עומדים בחזית, לאורך זמן ובתנאים קשים. סירתני ביישובים. התרשמתי מהחוסן שלהם, אך גם מהמצוקות והקשיים במתן השירותים הבסיסיים. כעיר מרכזית שאינה נמצאת בשלב זה תחת מתקפה, אנו מחויבים לסייע ככל שניתן לאלו שנפגעו. לצורך כך בוצעו פעולות שונות, כגון:

- ביום 16.6.06 אישרנו בוועדת הכספים סכום של 200 אלף ש"ח לטובת אירוח ילדי שדרות בעיר. לאחר מכן, עם פרוץ הלחימה בצפון, אישרנו בוועדת הכספים שהתקיימה ביום 17.7.06, סכום משמעותי נוסף בסך של 1.12 מליון ש"ח. לנוכח התמשכות מצב הלחימה והצורך בהמשך הסיוע, אנו מניחים היום על שולחן המועצה העמדת מקור תקציבי נוסף של עוד מליון ש"ח לצורך העניין.
- בתאום עם מרכז השלטון המקומי הוחלט כי עיריית תל אביב-יפו תאמץ במערכה זו את העיר חיפה ואת היישוב שלומי, כל זאת בנוסף לסיוע כללי גם לתושבים מיישובים אחרים בקו העימות.
- מול עיריית חיפה מנהלת העירייה, בריכוזו של סמנכ"ל התכנון מר ערן אברהמי, קשר יומיומי של מטה מול מטה, בכל התחומים: חינוך, שירותים חברתיים, הנדסה, תשתיות, מחשוב, כספים ועוד. לפי בקשת עיריית חיפה תוגבר השירות הפסיכולוגי בעיר ונשלחו אליה ציוד ואמצעים הכוללים 1,400 מנות קפואות וכן מזון וציוד לתינוקות. כן נשלחו מדריכי ילדים ונוער, להקות זמר ואמנים בודדים אשר הופיעו במקלטים ובמוסדות אחרים.
- ליישוב שלומי הועברו 200 מנות מזון יבש והועברו צעצועים ומשחקים, באמצעות הגוינט.
- מינהל החינוך התרבות והספורט, באמצעות אגף קנו"ס והמחלקה למרכזים קהילתיים, מנהל מבצע רחב היקף לאירוח ילדים בעיר. עד כה אירחנו כ- 5,000 ילדים משדרות, חיפה, שלומי, כרמיאל, חצור הגלילית, מושב דלתון והסביבה, עמק החולה, מועצה אזורית משגב, נהריה, טבריה, חורפיש ועוד. חלק מהילדים זכו לימי בילוי בעיר, חלקם למספר ימים כולל לינה וחלקם אף נקלטו בקייטנות העירוניות במרכזים הקהילתיים. השבוע מתוכננים להגיע לימי בילוי חד פעמיים באתרי הבילוי בעיר עוד 1,000 אורחים ממושבי הגליל העליון, שלומי, חצור הגלילית וקריית שמונה, וכן, עוד 500 ילדים ונערים מיישובים ערביים ודרוזים. כמו כן, אמורות להתארח 200 משפחות חד הוריות במועדוני משפחות חד הוריות, ביוזמת חברת המועצה שולה אגמי.
- מינהל השירותים החברתיים מפעיל מוקד לאירוח משפחות, ועד כה שובצו 137 משפחות המתארחות בבתי תושבים בעיר

וניתן טיפול יחודי לנכים וזקנים. המוקד מפעיל מתנדבים להסעות, והבאת מזון אם נדרש.

- בנוסף העירייה ומוסדותיה מעניקים הטבות והנחות שונות לתושבי הצפון המתארחים בעיר בימים אלו, ובכלל זה: כניסה חינם לבריכות השחייה העירוניות, הנחות במוסדות התרבות, המוזיאונים, תיאטראות, סינמטק, גני יהושע, הנחות במספר חניוני "אחוזות החוף" ועוד.
- יריד "לצפון באהבה" - התקיים ביום שני, 31 ביולי, בהאנגר 11 בנמל ת"א ונתן אפשרות ליצרנים מאזורי קו העימות למכור את מרכולתם לתושבי תל-אביב-יפו והמרכז. באירוע שהיה מפגן סולידריות עם תושבי הצפון, ביקרו 16,000 איש והשתתפו בו 160 מציגים, שכללו יצרני שמנים, מחלבות, קיבוצים ומשקים חקלאיים, יקבי בוטיק, כוורנים, קונדיטוריות, אמני רחוב ועוד. כמו כן הופעלה במקום במת בידור בה הופיעו בהתנדבות אמנים כמו דייוויד ברוזה, דן תורן, מיקי גבריאלוב ועוד. רוב המציגים שבו לצפון כאשר מרכולתם נמכרה עד תום.

## 2. פרוייקט חידוש רחוב אבן גבירול

רחוב אבן גבירול, המהווה את עמוד השדרה של מרכז העיר ומקשר בין מוסדות התרבות המרכזיים, ממזרח וממערב, בניין העירייה וככר רבין ופארק הירקון, זקוק מזה זמן לשיקום ושיפוץ. בשבוע שעבר, לאחר עבודת תכנון מקיפה, יצא לדרך פרוייקט גדול וייחודי שמטרתו חידוש ושיקום הרחוב כך שישנה את פניו מבחינה תפקודית ועיצובית.

פיתוח הרחוב יהיה מקיף וכולל בהתאם לחזון העיר ועקרונות הטיפול במרחב הציבורי באופן המעודד חיי קהילה פעילים בו, לרבות עבור אנשים בעלי מוגבלויות.

במסגרת זו יחודשו מערכות הביוב והניקוז, יוחלפו קווי המים, תוטמן רשת חברת החשמל, המדרכות יורחבו, יוסדרו שבילי אופניים משני צידי כחלק מפרוייקט "100 ק"מ אופניים" ויצומצם מספר העמודים והמכשולים במדרכות ע"י פיתוח מקומי של עמוד אוניברסלי המשמש לא רק לתאורה אלא גם לתימרוך, הכוונה, שילוט, רמזור והתקנת ריהוט רחוב. שדרוג הרחוב אמור להוות סטנדרט עירוני על פיו יפותחו רחובות מסחריים בעיר בעתיד.

במקביל לשיפוץ המרחב הציבורי ברחוב פועלת העירייה מול בעלי העסקים לשדרוג החזיתות המסחריות ומול ועדי הבתים לשיפוץ המבנים ברחוב, כך שעם תום העבודות ישנה הרחוב את פניו כראוי לו ולעיר כולה לקראת שנת ה-100.

העבודות ברחוב, שהחלו לפני מספר ימים, תבוצענה במקטעים, עם חפיפה חלקית: מקטע ראשון בין רחובות מרמורק-קפלן, מקטע שני בין רחובות קפלן-שאול המלך ומקטע שלישי בין רחובות שאול המלך - פרישמן. הסיום המשוער של שני המקטעים הראשונים הינו קיץ 2007. בכל שלבי העבודה ישמרו 2 נתיבים פתוחים בכל כיוון לנסיעת תחבורה פרטית וציבורית וישמר מעבר בטוח להולכי הרגל.

### 3. תחרות תכנון למתחם "תל אביב 2000"

מתחם "תל אביב 2000" ששטחו 400 דונם ממוקם בלב מטרופולין ת"א ובנקודת המפגש שבין שלוש הערים: ת"א-יפו, רמת גן וגבעתיים. המתחם מהווה את עתודת הפיתוח העסקי המשמעותית ביותר של העיר והוא בעל פוטנציאל להפוך למוקד העסקי, התחבורתי והתרבותי של המטרופולין במאה ה-21.

מינהל מקרקעי ישראל ועיריית ת"א-יפו, ערכו תחרות בינלאומית לתכנון מתחם זה שנפתחה עבור אדריכלים מישראל ומחו"ל.

צוות השיפוט של התחרות הורכב מנציגי משרדי ממשלה, עיריית תל אביב-יפו, מינהל מקרקעי ישראל ונציגי ציבור. יו"ר צוות השיפוט היה מר אברהם בייגה שוחט.

ביום 20.7.06 הוכרזה על ידי צוות השיפוט התוכנית המנצחת בתחרות אשר הוגשה על ידי משרד האדריכלים מנספלד-קהת מחיפה.

### 4. השקת אתר האינטרנט של הארכיון העירוני בעיריית תל אביב-יפו

בימים אלה השיקה העירייה את אתר האינטרנט של הארכיון העירוני. באתר ניתן למצוא אירועים שקרו ב-97 השנים מאז נוסדה העיר, מודעות עירוניות מתקופת המנדט עד קום המדינה, סיפורי אתרים בעיר שחלקם אינם עוד וחלקם השתנו לבלי הכר, כל אלה בתוספת מאות צילומים ומסמכים היסטוריים.

לאתר הארכיון העירוני ניתן לגלוש דרך אתר האינטרנט העירוני, ואני ממליץ בחום לבקר בו ולהתרשם.

### 5. האופרה בפארק

למרות ועל אף מצב הלחימה בחזית, קיימנו ביום 26.7.06 את אירוע "האופרה בפארק" שהפך למסורת בפארק "גני יהושע".

החלטנו השנה לקיים את האירוע בדגש על החוסן הלאומי וניצחון הרוח למול הטרור.

עשרות אלפי צופים, בכללם תושבי הצפון ויישובי עוטף עזה שהוסעו במיוחד לארוע, נהנו מהפקה ייחודית של האופרה "ריגולטו" וזכו לאתנחתא תרבותית תחת כיפת השמיים.

### 6. סדנאות האופרה

אמש, באירוע גאלה חגיגי שהתקיים במשכן לאומנויות הבמה, הסתיימו סדנאות האופרה לשנה זו, שנערכו בין התאריכים 10 ביולי ו-5 באוגוסט בצל האירועים הקשים.

הסדנה הבינלאומית לאופרה, בהפקת עיריית תל אביב-יפו והעמותה הישראלית לאמנויות האופרה, ציינה השנה 20 שנה להיווסדה.

הסדנה כללה כיתות אמן, קונצרטים ואופרות, ובמסגרתה נערך גם אירוע פתוח לקהל, "אופרה בפסגה", בגן הפסגה ביפו.

#### **7. אירועי חודש אוגוסט 2006 בעיר**

במהלך החודש הקרוב, נשתדל, על אף המצב, לקיים חלק נכבד מהאירועים לילדים ולכל המשפחה שתוכננו ברחבי העיר.  
בין האירועים המתוכננים: "גינה ליי" – אירועים לילדים ולכל המשפחה בגינות השונות ברחבי העיר, "צלילי קיץ" – ערבי שירה בציבור, ריקודים קלאסיים וסלסה ברחבת המשכן לאמנויות הבמה, "יפו מסביב לשעון" מידי מוצ"ש בככר קדומים ובגן הפסגה, "הגן שלנו", בימי שני בגן התקווה, "קסם יפואי" – בימי שלישי בפארק דוידוף, "קולנוע חופים" – בתאריכים 21 עד 24 באוגוסט בחוף בננה ביץ' "פסטיבל ילדים הוט" – בגני התערוכה בין התאריכים 23 עד 25 באוגוסט, פסטיבל הקומיקס, אנימציה, קריקטורות, הרצאות וסרטים בסינמטק ת"א בין התאריכים 26 עד 29 באוגוסט ופסטיבל הילדים "קסם של אגדה" שיתקיים ברחבת סוזן דלל בין התאריכים 22 ו-24 באוגוסט.

#### **381. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 19/06:**

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

יש מישהו שרוצה להתייחס לסעיף הזה?

**מר לוינטל:**

אני רוצה להבין אותך, איך החלטת שעל זה מותר ועל הקודם לא?

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

אתה מעוניין?

**מר לוינטל:**

לא, אני רוצה להבין.

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

אתה מעוניין לדבר?

**עו"ד בן ארי:**

כי זו הצעה לסדר יום. שם זו לא הצעה לסדר יום, זו הודעה של ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 46  
מתאריך י"ב אב תשס"ו (6/8/2006)

- 27 -

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מעלה את הסעיף להצבעה. מי בעד אישור פרוטוקול ועדת נכסים מס' 19/06?

**גב' הרץ:**

שמית.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
שכנאי	הרץ	ספיר	1.
לוינטל		מסלאוי	2.
		אגמי	3.
		דיין	4.
		חשן	5.
		דרורי	6.
		חולדאי	7.
		אבי-גיא	8.
		מוזס	9.
		פנקס	10.
		גפן	11.
		אמינוב	12.
		זעפראני	13.
		מזרחי	14.
		לוי	15.
		אלנתן	16.
		גלעדי	17.
		שביט	18.
		טיומקין	19.
		כחלון	20.

בעד – 20 חברי מועצה, נגד – 1 חבר מועצה, נמנעים – 2 חברי מועצה

**מר ויסנר:**

ביקשו בקשה.

**מר וירשובסקי:**

זה חוסר דמוקרטיה. יש פעם בחודש ישיבת מועצה, תנו לאנשים להתבטא. לא.

**גב' בנאי:**

דורון, אני ממש מבקשת לדבר.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אורנה, יש סדר בישיבות המועצה. מי שרוצה לדבר צריך להגיע בזמן ולדבר, יש סדר בישיבות מועצה. אין חברי מועצה,

**מר וירשובסקי:**

כמה פעמים אתם מפריס את סדר המועצה?! פתאום יש סדר.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

מה קרה?

החלטה: – פרוטוקול ועדת נכסים מס' 19/06 – מאושר.  
מחליטים ברוב של 20 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 19/06 מתאריך 19/7/06.  
(ראה נספח א')

**382. ביטול מכרז פומבי מס' 148/06 להשכרת נכס בקומת**

**הקרקע של מבנה הידוע כ"בית המושל ובית הסראייה"**

**ברח' מרזוק ועזר 2 פינת רזיאל 21 ביפו ובקשה ליציאה**

**למו"מ:**

**מר לוינטל:**

למה מבטלים מכרז שזה מכרז טוב מלכתחילה?

**עו"ד בן ארי:**

צריך פה רוב חברי המועצה, 16 חברים.

**מר לייבה:**

צריך 16.

מר ספיר - מ"מ היו"ר:

מי בעד?

ה צ ב ע ה		
נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
הרץ	ספיר	.1
לוינטל	גלעדי	.2
	מסלאווי	.3
	אגמי	.4
	אלנתן	5
	דרורי	6
	חולדאי	.7
	אבי גיא	.8
	טיומקין	.9
	מוזס	.10
	חשן	11
	דיין	.12
	להבי	.13
	כחלון	.14
	גפן	.15
	אמינוב	.16
	זעפראני	.17
	מזרחי	.18
	לוי	.19
	פנקס	20
	שביט	.21

בעד – 21 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה.

החלטה: - ביטול מכרז פומבי מס' 148/06 להשכרת נכס בקומת הקרקע של מבנה הידוע כ"בית המושל ובית הספרייה" ברח' מרזוק ועזר 2 פינת רזיאל 21 ביפו ובקשה ליציאה למו"מ – מאושר.

מחליטים ברוב של 21 קול, לאשר לאגף נכסי העירייה לפנות ליזמים פוטנציאליים ולנהל מו"מ לשכירת הנכס בקומת הקרקע, של מבנה הידוע כ"בית המושל ובית הספרייה", ברחוב מרזוק ועזר 2 פינת רזיאל 21 ביפו.

(ראה נספח ב')

**383. סיוע לתושבי הצפון - ( תיקון פרוטוקול ועדת הכספים מס'**

**(י"ח) 37/06 :**

**קריאה:**

אתה עוד תתגעגע למר שומר.

**מר לוינטל:**

אני לא אתגעגע לשומר אף פעם, אף פעם.

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

אני ברשותך רק אקרא את ההצעה :

מחליטים :

לאור מצב המלחמה שבו מצויה המדינה והמצוקה שבה שרויים תושבי הצפון, להירתם למאמצי הסיוע לאוכלוסייה האזרחית בדרך של הקצאת 2.12 מליון שח". הסיוע יבוצע בדרך של ארוח ילדים ופעולות אחרות בהתאם לצרכים. דיווח מפורט על הפעולות שנעשו יובא לוועדת הכספים הבאה.

**מר לוינטל:**

קודם כל זה מאוד נחמד- הפופוליזם הזה, להגיד שבגלל המצב בצפון רוצים שהישיבה תהיה נינוחה ונעימה וכו', ואז לנסות לסתום פיות של אנשים שרוצים לדבר, ואז להתנפל עליהם בטענה שזו ישיבה לא נינוחה ויש מלחמה בצפון וכו' וכו'. ואני מאוד לא מתפלא על דורון ספיר- שאני מכיר אותו כאדם בסה"כ נוח, על ההתנהגות שלו פה, שהיא פשוט מבזה את התפקיד. אני מצטער מאוד דורון, אתה עושה עבודה רעה מאוד, ואתה מנצל את הכוח שיש לך לחצי שעה, בשביל לעשות פה, להשתמש בפורמליסטיקה קשה נגד חברים שלך, ואחר כך כאשר אתה יושב בוועדת תכנון ובנייה ואתה צריך להזיז משהו ימינה, שמאלה, קדימה, אחורה,

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

אני אקח את זה לתשומת לבי.

**מר לוינטל:**

אתה הרבה פחות פורמליסטי ולא מזכיר את המלחמה בצפון גם- תוך כדי שאתה מזיז את הסעיפים.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני אקח את זה לתשומת לבי.

**מר לוינטל:**

קח את זה לתשומת לבך.

**מר גפן:**

אני חייב להגיד שאתה קצת מגזים.

**מר לוינטל:**

אם כך, תעלה ותגיד.

**מר גפן:**

לא, אני לא צריך לעלות, אני רק אומר שאתה מגזים.

**מר לוינטל:**

תגיד, אז יהיה לך מה להגיד בישיבה.

**מר וירשובסקי:**

זכותך להגיד.

**מר לוינטל:**

זכותך להגיד. נילחם על זכותכם להגיד.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מבקש לא להפריע לדובר, גם אם אנו לא מסכימים למה שהוא אומר.

**מר לוינטל:**

נכון. אתם בטח לא תסכימו למה שאני אומר, אבל תשתדלו להפריע מעט. די די, אם יש לכם משהו להעלות- תעלו, לכם יתנו לדבר, זה לא כמוני.

- 32 -

אנו מתבקשים היום לאשר עזרה לאזרחים בצפון, משל הינו ממשלת ישראל או הסוכנות היהודית, ולא כאילו אנו בעצם עירייה של תושבים בתל-אביב, שמשלמים לנו ארנונה- כדי שנטפל בעניינים שמטרידים אותם במישור המקומי, ומשלמים מיסים אחרים- כמו מס הכנסה, מע"מ ואחרים לממשלה, כדי שהיא תטפל להם בנושאים הגדולים של המדינה.

#### **גב' כחלון:**

אז אל תיתן גם לחינוך, למה אתה נותן לחינוך?

#### **מר לוינטל:**

ואנו עברנו כאן בשנתיים האחרונות, ראיתי את כולכם או את רובכם בעצם, בוכים מרה על הקיצוץ בתקציבים. ראיתי פה את חלקכם בוכים על העוני בתל-אביב, ראיתי את הגב' חביבה צועקת את שוועת סגירת טיפות חלב שיצאו מהתקציב, ופגשתי פה אנשים ממר"צ- מדברים על קיצוץ של עובדים סוציאליים, ופגשתי את מר מוזס מגיע כולו אדום ומרוגז- בגלל שקיצוץ בתחנות טיפול במסוממים. וראיתי תמיכות בעמותות, שהרבה עמותות חשובות לא מקבלות תמיכה או מקבלות תמיכה מזערית. וגופים באמת שאנו מסתכלים והלב נחמץ לראות איזה גופים חשובים מקבלים פשוט פרוטות או לא מקבלים בכלל. וראינו ידידי ארנון- עד כמה קשה לבעלי עסקים לשלם את הארנונה הגבוהה של העסקים בתקופה שהיתה קשה של המיתון- של השנה הקודמת והשנה שלפניה. וראינו את המצב הכלכלי הקשה, וכל פעם- כשבא פה אחד מהחברים, מסיעות הבית מה שנקרא, הגימלאים, מר"צ, הליכוד או אחרים, ודיבר על טיפות חלב ועל העובדים הסוציאליים, מה אמרו לו? אין תקציב. אין תקציב.

#### **מר גפן:**

זה דומה?

#### **קריאה:**

אתה משווה את זה ?

#### **מר לוינטל:**

אל תפריע לי לדבר, אני אלמד אותך- אל תפריע לי לדבר.

#### **מר גפן:**

נמצאים אנשים בסכנת חיים יום יום, ואנו מתבקשים לעזור להם, ואתה בא ולועג לנו?!

#### **מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

מר גפן, אני מבקש לא להפריע, תוכל לעלות ולדבר.

**מר גפן:**

לא לא, מותר לי לקרוא קריאת ביניים.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אחת.

**מר גפן:**

לא. קריאות.

**מר לוינטל:**

סיימת? יפה.

שנאמר אצלך - עניי עירך קודמים. ואני רואה כאן מצב,

**מר גפן:**

זה מדובר כאשר יש סכנת חיים!?

**מר לוינטל:**

אתה תפסיק להפריע לי, בכל הכבוד.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מר גפן.

**מר וירשובסקי:**

כל ישראל חברים, זה גם כן משפט.

**מר לוינטל:**

כל ישראל ערבים זה לזה.

עם כל הכבוד - אנחנו לא ממשלה, ולא תחליף של הממשלה, אנו עירייה.

**מר וירשובסקי:**

אז אנחנו לא חלק ממדינת ישראל?

**מר לוינטל:**

אתם לא תפריעו לי לדבר את ה - 10 דקות שלי, כי הם יימשכו 50 דקות. אנחנו עירייה, הממשלה לא תומכת בנו, אנו מקבלים ארנונה מהציבור וזה לצרכי ציבור, ואנחנו לא בתפקיד של מדינאים בממשלה שצריכים להחליט.

**גב' כחלון:**

ואנו נבחרי הציבור.

**מר לוינטל:**

אני גם כעסתי מאוד והצטערתי שלא העלו את כל יהודי אתיופיה כי לא היה לזה תקציב, ועדיין לא מתקציב של עיריית תל-אביב הביאו את זה. ומצער אותי מאוד שאין תקציב לסלול חלק מכבישי מע"צ ברחבי הארץ, ויש תאונות דרכים, וגם את זה אנו לא מביאים מהתקציב שלנו. גם את פרויקט הלבאי אנו לא הולכים להציל מהתקציב שלנו. אנו לא הממשלה, אנו העירייה, ואם אתם כל כך דואגים בתקופה הזאת, האם אנו סיימנו לדאוג לכל משפחות חיילי הפיגוע בדולפינריום? יש פיצוי לכל האנשים התל-אביביים שנפגעים כתוצאה מהמצב? מהמצב המלחמתי? אני לא חושב. אני לא חושב שזה תפקידה של העירייה לקחת מהרזרבות שלה- שנועדו, ויש הסבר מדויק בפקודת העיריות למה נועדו. יש הסבר, יש 20 סעיפים בפקודת העיריות שמסבירים בדיוק מה התפקיד של עירייה לעשות: לטפל בכבישים, לטפל במדרכות, לטפל פה, לטפל שם, יש הסבר מפורט. ואנו פה רוצים להרגיש מוישה-גרוייס- אנו מנהלים את המדינה, אנחנו תורמים, אנחנו נותנים. מאיפה אנו נותנים? מתקציב של מי אנו נותנים? אתם יודעים ממי? מהתקציב מר מוזס- של תחנות הסמים שלך, שלא היה, מהתקציב הזה אנו נותנים. מזה אנו נותנים. מאיזה תקציב אנו נותנים? מהתקציב שחביבה אבי-גיא אמרה שאין כסף לטיפות חלב, מזה אנחנו נותנים. מה עם טיפות החלב של תל-אביב? זה לא מדאיג אתכם? זה עכשיו לא אכפת לכם? זה לא משנה? כי יש מצב, ואנו פתאום החלטנו שאנחנו בתפקיד הממשלה- צריכים להעניק את התקציב. וזו הפעם השנייה. אנו גם נתנו לחברים משדרות לפני שנה תקציב, וזה היה בהליך המזורז- שקודם כל ראש העירייה החליט, אחר כך הוא משלם, אחר כך הוא מדבר על זה בוועדת כספים, ו-31 חודשים אחרי זה, אחרי שהכסף כבר ניתן, מאשררים את זה במועצה.

**מר גפן:**

מבורכת הפעולה שהוא עשה.

**גב' כחלון:**

נכון.

**מר לוינטל:**

נכון.

ועל זה הלכנו, אני הלכתי על זה לוועדה לחיוב אישי במשרד הפנים- לבדוק האם אנחנו באמת מועצת גומי, חותמת גומי- שמאשרים אחרי 4 חודשים דבר, או שאנו צריכים מראש לאשר את הדבר הזה- שינויים תקציביים. כי אני יודע שהוצאות מיוחדות צריך שנה קודם לאשר אותן, ותקציב רגיל צריך לבוא הנה למועצה, וצריך לאשר אותו, כל תזוזה של תקציב מצד אחד לצד שני. לא אחרי, כשזה קורה. ואם הייתם מתעקשים על זה, לא הייתם עומדים במצב של מריונטות, אלא היה לכם איזשהו SAY והיה לכם איזשהו כיוון, ויכולתם להגיד ככה ולהגיד אחרת, ולהשתתף בחלוקת תקציב, ולאשר או לא לאשר. אבל בגלל שרובכם מסתכלים עלי במבט הזה עכשיו, של מה אני פתאום מדבר,

**גב' כחלון:**

נכון.

**מר לוינטל:**

נכון. לכן מאשרים את זה בחדר אחר, ואתם אחרי 4 חודשים מאשרים את זה כמו טעטעלך, בלי לדעת אפילו מה אישרתם, וככה זה גם נראה. ואז יש דיון של התקציב, שאתם עושים את הפרצוף הזה עם דמעות תנין, ואתם בוכים שאין תקציב לפה ואין תקציב לשם, ולא יהיה גם תקציב לפה ולשם.

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

חבר המועצה לוינטל, זמנך מסתיים.

**מר גפן:**

האם זה נכון שאתה רוצה להכנס לקואליציה?

**מר לוינטל:**

לא. באופן מפורש לא.

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

חבר המועצה לוינטל, זמנך מסתיים.

**מר לוינטל:**

זמני לא מסתיים, הפריעו לי.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

נתתי לך ברוחב לב עוד 2 דקות.

**מר לוינטל:**

רוחב לב שלך, אתה יודע, אפשר להתווכח על זה.  
בקיצור, אני חושב שזה לא תפקידה של עיריית תל-אביב לקחת את מקומה של הממשלה, וזה גם לא תקדים שאנו רוצים לקדם. זה לא דבר נורמלי שעיריית תל-אביב צריכה לדאוג לעיר אחרת. המדינה צריכה לדאוג לזה.  
ומאחר שלראש העיר יש דלת פתוחה, יותר מאשר לי בכל אופן, לאותו ידיד – סמי עופר- שאוהב לתרום ביד רחבה, אולי יואיל ראש העיר, במקום לקחת את הכסף מקופתנו, במקום האגף המפורסם במוזיאון תל-אביב, שיתן את זה מר עופר. אני חושב שלא הארנונה של תושבי תל-אביב, עם כל הכבוד, צריכה לממן את הבעיות של ערים אחרות.  
תודה.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

אני רק מבין למה 300 אנשים בתל-אביב בלבד הצביעו בשבילך.

**גב' הרץ:**

מדובר על סעיף 4:

כתשובה לשאלה של לוינטל אפשר לענות במילה אחת- סולידריות. סולידריות. והלוואי, הלוואי שהסולידריות פה בעירייה היתה יותר רחבה, אבל גם כשיש בה ניצוץ כזה- צריך רק לברך ולהגיד תודה.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

כל הכבוד.

תודה.

**גב' הרץ:**

אבל אני מוכרחה להעיר פה משהו, ובאמת, אני הולכת להצביע בעד הסעיף הזה, אבל אי אפשר להגיד- מוצע לאשר עוד מליון ובסה"כ, כשאנו לא יודעים מה זה המליון. פרטתם יפה את ה – 1.12, מליון.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

זה בא לפרוטוקול ועדת כספים. יש פרוט.

**גב' הרצ:**

אז בפרוטוקול ועדת כספים יש פרוט על 1.12 מליון, ואז אתם מוסיפים עוד מליון בלי לפרט. אני אומרת לך שאני אצביע בעד זה, כי אני חושבת שבאמת הסולידריות של העיר תל-אביב- רק לברך על זה, וכפי שאמרתי קודם, הלוואי שיהיו עוד כאלה. אבל אי אפשר לא לתת פרוט בכדי שפשוט לא נעבור על הדרך שבה אנו צריכים לאשר דברים.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

טוב. תודה רבה.

**מר מזרחי:**

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים, היו"ר המכובד והמלומד, חברי המועצה :  
רון, אני חושב שיש הרבה מאוד נושאים שאפשר לדבר עליהם, אבל אם ישנו נושא שהוא קונצנזוס וחייב להיות קונצנזוס, זה דווקא המצוקה האמיתית שתושבי הצפון נמצאים בה בימים האלה, בשעות האלה, שחוטפים הפגזות בצורה בלתי רגילה. אם זה היה תלוי בי, לא היתה קמה עמותה אחת במדינת ישראל, כל זה היה באחריות הרשויות המקומיות וממשלת ישראל, אבל לצערנו הרב, בנסיבות האלה של המדיניות של הממשלות השונות, שמעודדות את הנושא של העמותות, בתי תמחוי וכן הלאה, אין שום ספק שצריך לעזור, וטוב עשתה עיריית תל-אביב, והלוואי שהרבה מאוד עיריות תהינה מסוגלות להתמודד ולסייע לאותן העיריות שזקוקות כל כך לתמיכה ולעזרה, וזה לא דווקא רק בעניין של כסף. זו גם הזדהות וגם תמיכה בהחלט של צוות עובדים שמלווה ומסייע במידת האפשר במקומות האלה. אז במקום לברך, אתה בא ומציג את העניין כביכול. ואתה חושב שאם לא הינו עוזרים- אז התקציב של מוזס היה יותר גדול? או התקציב של התחומים האחרים היה גדל יותר? אני חושב שלא יזיק לנו אם נוכל להוסיף ולסייע לאותם ישובים שזקוקים לעזרה, וברוך ה', עיריית תל-אביב יפו זו עירייה חזקה מאוד- שיש לה את היכולת, והיא צריכה לעזור ולסייע, ולהראות גם דוגמא לישובים אחרים.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

ד"ר טיומקין בבקשה.

**מר טיומקין:**

אני חושב שמה שגילה אמרה- זה משקף.

**מר ויסנר:**

חבל על הזמן, באמת.

**מר וירשובסקי:**

- 38 -

כשיש הצעה לסדר יום ורוצים להעלות אותה- זה לא. אבל על הדבר הזה מוכנים לכל אחד לתת לדבר.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

זה ההבדל בין סוסים וחמורים לבין ישובי הצפון.

**מר וירשובסקי:**

תצביע על הדבר הזה ותראה שלמעט אדם אחד כולם יצביעו בעד, אבל נושא שרצינו להעלות- לא נותנים בגלל איזה תקלה פורמליסטית. באמת!

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

מרדכי, תבוא אלי אחר כך ואני אסביר לך למה קרה מה שקרה.

**מר וירשובסקי:**

אפשר לתקן את זה. קרה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מה זה רלבנטי עכשיו?

**מר וירשובסקי:**

חברת מועצה אחרת, אפשר לתקן את זה.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

זה הנושא החשוב עכשיו, במלחמה, כשדנים על הנושא הזה?

**מר וירשובסקי:**

לא. על הנושא הזה אין שום ויכוח וצריך להצביע עליו. אני גם הצבעתי בוועדת הכספים להגדיל את הסכום. אין פה בכלל בעיה. למה לעשות ויכוח וכל אחד עולה?

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

זה לא ויכוח.

**מר וירשובסקי:**

אני מציע להעלות את ההצעה לסדר היום לדיון במקום להתווכח על דבר מובן מאליו. זה הכל.

### גב' דיין:

גם המובן מאליו לפעמים דורש הדגשות, ובוודאי כאשר מסתבר שהוא לא כל כך מובן מאליו, ומספיק קול אחד שיכול לערער אותו, כשמאחוריו, אני מניחה שהוא מייצג עוד קולות, וגם בקטע של הקונצנזוס יש וריאציות.

אני רוצה לומר שהגישה שלנו לחובת הממשלה והמדינה לגבי, לפחות רווחה, או לקחת אחריות על תושבים בכל מקום, היא לא קטנה. אנו לא פוטרם את הממשלה מאחריות, כשם שאנו לא פוטרם אותה מאחריות לגבי הדברים שהוזכרו כאן, בין אם זה טיפות חלב, או עזרה ברווחה, או הזכרת רון את הטיפול בנרקומנים. כל הדברים האלה הינו יכולים להגיד-

### מר גלעדי:

הממשלה פטרה את עצמה.

### מר לוינטל:

אתה נותן לתקדים הזה תוקף.

### גב' דיין:

אנחנו לא פוטרם את הממשלה, ויש רגעים שהחשבון שלנו עם הממשלה לגבי השוטף צריך להידחות, לא משום שמגיע להם, אלא משום שאין זמן לנהל את הויכוח הזה. אני רוצה לומר בעניין רווחה, פשוט כדי ליידיע: חלק גדול מעובדי עיריית תל-אביב יפו שעוסקים בנושאים של ארוח תושבים מהצפון, פנייה והענות מוחלטת לדרישות שלהם, מיון- שהוא כמעט בלתי אפשרי, תאום ושידוך בין משפחות מארחות למשפחות מתארחות, אספקה של מזון, דאגה לנכים, לחולים, לפגועי נפש, לאסירים משוחררים שבאים ממוסדות דומים בצפון, כל הדברים האלה, הייתי אומרת, ב- 90% נעשים בהתנדבות. אף אחד לא יקבל- לא שעות נוספות, לא מעובדי העירייה ולא מהמשמרות שאנו מקיימים- של עובדים סוציאליים מקצועיים, שעוסקים בכל התאומים האלה, משום שדרושה כאן אבחנה מקצועית וזה לא יכול להעשות על ידי אנשים שאינם אנשי מקצוע.

התושבים של תל-אביב שמארחים בבתייהם, והמוסדות השונים, כולל בתי המלון, עושים את זה והם לא מתוגמלים, וזה לא על חשבון תקציב עירוני, והעיר הזאת, כשם שהיא יודעת לדאוג לענייה, וחס וחלילה תדאג לקורבנות כלשהם של פיגוע- שאנו מקווים שלא יקרה כאן, יש לה אחריות, ואחריות התנדבותית. כך שאל תעשו לנו חשבון, להחלצות של מינהל השרותים החברתיים או מינהל החינוך, ההחלצות היא עם כל הלב, היא בהתנדבות, גם של אנשים שהם עובדים. עצם העניין שויתרו ודחו את החופשה- מסבך את החיים להרבה מאוד אנשים, ובכל זאת הם קיבלו את זה בלי בכלל למצמץ או בלי לבקש תגמול, אז אני מבקשת להעריך גם את האנשים מבפנים- שעושים את המלאכה ועושים אותה בהכרה מלאה ובסולידריות מלאה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

תודה רבה.

אדוני ראש העיר, אתה רוצה לענות, או שגילה הרץ כבר ענתה במקומך?

**מר גלעדי:**

ישר כח.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

אני רוצה לענות לגבי המליון. שום דבר לא יוצא בלי אישור ועדת הכספים.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

זה גם מופיע בפרוטוקול.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

כבר עכשיו יש אלף ילדים נוספים מחיפה. הבקשות עולות חדשות לבקרים. מצאנו שמה שאישרנו בוועדת הכספים, מהר מאוד התברר שעשוי להיות לא רלבנטי. זה צד אחד של המשוואה. צד שני של המשוואה שאני רוצה לבוא ולומר: צר לי על מה שאמרת, אבל אני הרי מתכוון לדעת גדולים, וגם בצד השני אנו מנסים לגייס משאבים מבחוץ לטובת העניין, ואני הראשון שאשמח אם לא נצטרך להוציא מתקציבנו ואם נצליח להשיג תרומות כאלה או אחרות. יש לנו שותפות שנקראת שותפות 2000, עם הפדרציה של לוס-אנג'לס, ואנו מאוד מקווים שמעבר לתרומות הישירות שמבוצעות ישירות לעיריות בצפון, נצליח גם לגייס תרומות כדי לסייע בידינו לבצע את אותם הדברים שאנחנו מבצעים עבורם. לשם כך ביקשנו את אותם הכספים, ולא נוציא את הכסף במידה שלא יהיה.

נדמה לי, ועכשיו אני פונה אליך. נדמה לי שהמילה סולידריות כפי שהוזכרה כאן, והעובדה שמדינת ישראל נמצאת במלחמה, אני חושב שהיה יפה אם מועצת העיר היתה מצביעה פה אחד, אחרי כל אותם הסברים, למרות ההערה והדרך שלא מצאה חן לגבי האופן שבו עלה הנושא. לכן אני קורא לחברי המועצה, אם אפשר, להצביע על העניין הזה פה אחד, כי אני חושב שיש לזה חשיבות ברמה הלאומית וברמה הציבורית של מועצת העיר. תודה רבה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

ראש העירייה, אם אני לא טועה- היתה גם פנייה של משרד הפנים לרשויות חזקות, לסייע לרשויות חלשות יותר ולרשויות בקו העימות.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

מי שמכיר את סגנון הפגיעות, ואני לא רוצה כרגע לעשות מזה דרמה. אפשר לעשות דרמה גדולה, זו באמת דרמה אבל הדרמה הגדולה היא שם ולא כאן. הדרמה הגדולה זה המצוקות שם. אנחנו הסיפור הקטן שבסיפור הזה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני רוצה לומר שאני גאה להיות חבר במועצת העירייה שמעלה כזו הצעה לסדר, אני מקווה שיהיה לנו גם יותר כסף לתת.  
אני מבקש ממך רון לוינטל, אם תוכל גם להצטרף, כדי שנוכל לעשות את זה פה אחד.

**מר לוינטל:**

אני מדבר על משהו עקרוני.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

O.K

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד- 23 חברי מועצה

נגד – 1 חבר מועצה

נמנעים- אין

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

ההצעה התקבלה.

החלטה: – סיוע לתושבי הצפון ( תיקון פרוטוקול ועדת הכספים מס' (י"ח) 37/06) -

מ א ו ש ר.

מחליטים לאור מצב המלחמה שבו מצויה המדינה והמצוקה שבה שרויים תושבי הצפון, להירתם למאמצי הסיוע לאוכלוסייה האזרחית בדרך של הקצאת 2.12 מלש"ח. הסיוע יבוצע בדרך של ארוח ילדים ופעולות אחרות בהתאם לצרכים. דיווח מפורט על הפעולות שנעשו יובא לועדת הכספים הבאה.

**384. פרוטוקול ועדת כספים מס' 37/06 :**

**מר ספיר - מ"מ היו"ר :**

אני עובר לפרוטוקול ועדת כספים מס' 37/06, מיום 17.7.2006.

**עו"ד בן ארי :**

זה למעט הסעיף שאושר עכשיו.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר :**

לא. זה קשור לעבר.

**עו"ד בן-ארי :**

זה משלים אותו.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר :**

אני רק רוצה בהערה לגבי סעיף 6.2. שנוגע לארוח ילדי הצפון, לומר שקו העימות- הכוונה לא קו העימות מבחינה משפטית, אלא לתושבי הצפון ולא להגדרה משפטית זו או אחרת.

**עו"ד בן ארי :**

ההחלטה שקיבלנו באה במקום ההחלטה הזאת.

**גב' הרץ :**

אדוני היו"ר, חברי מועצה :

בעמוד 36, בדברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף, 06000010, סעיף 1, אנו 4 שנים, נכון? זה 4 שנים לפני חגיגות המאה?

**מר לייבה :**

3 שנים.

**גב' הרץ :**

3 שנים.

**מר חולדאי - ראש העירייה :**

פחות מ- 3 שנים.

**גב' הרץ :**

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 46  
מתאריך י"ב אב תשס"ו (6/8/2006)

- 43 -

יש סעיף אחד- משכורת ושכר לעובדים לפי תקן, 106,000, העברות להלן מיועדת להקמת מינהלת שנת ה - 100 לעיר תל-אביב יפו לתקופה של 2006.12-9 לפי הנושאים הבאים :  
מימון הוצאות נלוות לשכר בגין הנושאים האלה.  
ראשית, על הסעיף הזה אני כבר אומרת, אל תעבירו כספים ואל תקימו מינהלת, כי אני כבר רואה את המליונים. זה כמו דובק 10, על כל שקל פה, 10 מליון שח' יידבקו לקראת חגיגות המאה, אם כבר מתחילים 3 שנים לפני.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אנו באחור של שנה.

**גב' הרץ:**

למה עיריית תל-אביב, על החטיבות והמחלקות שקיימות פה, לא יכולות לנהל את העניין הזה? אני לא מבינה. קח את זה אתה כמנכ"ל, קח את שטרן לידך, יש לך דובר שעלויות המשרד שלו ב - 4 השנים האחרונות הכפילו, השלישו והרביעו את עצמם.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

ריבעו, לא הרביעו.

**גב' הרץ:**

יש לך את מוטי הרה. על מה אנו מדברים? יריית הפתיחה הזאת, על מה היא מדברת בתקציבים? אני מבקשת לקבל על זה עכשיו אינפורמציה, או להוריד את הסעיף הזה, בטח בשלב הזה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

תודה רבה.

**מר ויסנר:**

על 100 שנה לתל-אביב אין סולידריות?

**גב' להבי:**

גם אני קראתי בעתון על הנושא של העלויות, וכשאנו מסתכלים על זה כעלויות בסיס של 3 חודשים, ואנו מתארים לעצמנו שיש לפנינו 3 שנים, אז באמת מנחם: ארועי הבאוהוס, אמנם אונסק"ו הכירה בעיר הלבנה עכשיו, אבל ארועי הבאוהוס בוצעו למעשה בשנת 1994-1995 בפעם הראשונה. והתקציב שצ"ץ נתן בזמנו לכל הפרוייקט הזה היה 100,000 דולר בלבד.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

בשנים 1994-1995 לא היה צ"ץ.

**גב' להבי:**

ציפי' היה ורוני מילוא המשיך. היה ציפי', תסמוך עלי.  
ציפי' נתן את ה – 100,000 דולר, ורוני מילוא בדק שלא יחרוג בשקל, והשאיר את ה – 100,000 דולר על מקומם.

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

ציפי' לא היה.

**גב' להבי:**

אז הפרוייקט התחיל עם תקציב מציפי' בשנת 1993. אז ציפי' נתן את ה – 100,000 דולר, ורוני מילוא ודן דרין הקפידו על ה – 100,000 דולר, ורצו שישאר גם שקל עודף בקופה. 100,000 דולר זה כל התקציב שהיה בידי קרן תל-אביב באמצעות ההפקה- כדי להפיק את הארועים האלה. הכספים שהושגו מעבר לזה, כי זה היה פרוייקט של כמה מליונים, היו כספים באמצעות תרומות ובאמצעות איגום משאבים מכל מיני גופים. אני יכולה להגיד את זה כי אני הייתי אז על ההפקה של הפרוייקט הזה. ואני לפעמים חושבת שכששופכים כסף- לא מחפשים את התכנים האמיתיים, ואת התכנים האמיתיים לפעמים צריך לחפש בשטח, בעבודה יותר לכיוון של תוכן. אני לא מבינה למה צריך משרדים ולמה צריך ריהוטים, ולמה אין באמת איזה חדר בעירייה שאפשר להקציב לזה, ולמה אנחנו נכנסים לכאלה הוצאות לקראת חגיגות ה - 100, ומה המשמעות של כל התקציב בתלת שנותי, כי אנו עובדים בתקציבי עיריות כך.

עוד דבר אחד בנושאים של התקציבים: הרבה מאוד מההעברות התקציביות, מהתוספות של התקציבים, אני רק רוצה שנהיה מודעים לזה, הולכים לכיוון של אכיפה ופיקוח, כלומר הגברת כל הנושא של ייעוץ משפטי, אכיפה, הנושא של דוחות, הנושא של כל מה שעושה בעצם הכנסות.

**מר גלעדי:**

מחוללי הכנסות.

**גב' להבי:**

מחוללי הכנסות ומחוללי צרות. כל זה אל מול זה שבעצם זה לא עומד אחד מול השני, אבל הדברים שאנו נדרשים להם, שוב פעם, אני תמיד חוזרת, עכשיו זה המנגינה לקראת תחילת השנה, הדברים שאנו נדרשים להם- גני ילדים וכל זה, לא מקבלים פתרונות. אני אומרת שבאותה עת- הדברים האחרים שאנו נדרשים להם עבור התושבים, ומה שכואב בעצם, הנושא של גני ילדים לקראת תחילת השנה- לא הולך ונפתר, ואני מסבה את תשומת הלב שאנו משקיעים יותר בנושא של אכיפה ובנושא של ביצוע הכנסות ופחות במתן תמורה לארנונה.

**מר ויסנר:**

היה דיון על זה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני רוצה להוסיף עוד שאלה ברשותך אדוני ראש העירייה: למה אנחנו באחור בנושא של חגיגות ה - 100.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

הגב' מיטל להבי, יש חוסר לוגיקה מוחלט בשאלה. מדובר במחוללי הכנסות, שמהם אחר כך יש כסף כדי להשקיע בגני ילדים. מחוללי ההכנסות האלה - הם שהביאו לידי גידול בהכנסות העירייה והביאו את עיריית תל-אביב לכך, שזו השנה הרביעית היא הולכת לסיים בצורה מאוזנת את תקציבה, למרות הוצאות המוגדלות בנושאים השונים. כאשר משקיעים מליון שח' ומקבלים 2 מליון שח', נשאר מליון שח' אקסטרה להחלטות - מה לעשות אתם. אם לא נשקיע את המליון הזה, לא יהיה לך את 2 המליון ולא יהיה לך את המליון הנוסף - כדי להשקיע בגני ילדים. זה מתמטיקה פשוטה, ואין טעם להתעסק בזה הרבה יותר מידי. ההשקעה שבוצעה בשנים האחרונות במחוללי הכנסות, לא רק שהביאה לידי סדר ציבורי ברמה יותר גבוהה, אלא שגם הביאה לידי שביעות רצון ברמה הרבה יותר גדולה - של הציבור, בכך שלמשל זמן המענה גם בארנונה וגם באכיפת החנייה, הצטמצם פלאים עקב הכנסות מערכות חדשות, יעילות יותר, משוכללות יותר, אנשים נוספים, ולהביא לידי כך שהמערכת תתפקד טוב יותר. היא גם מתפקדת טוב יותר, גם משרתת את התושבים טוב יותר, גם גורמת לכך שיש לנו יותר הכנסות - כדי להשתמש לצרכים שונים ומשונים, לאו דווקא גני ילדים. נקודה.

נושא שני: מי שרואה את חגיגות המאה של העיר תל-אביב יפו - כפי שאני רואה שצריך להיות, חגיגות ברמה הלאומית, חגיגות של עם ישראל כולו, חגיגות של מדינת ישראל, וחגיגות כמובן של תושבי העיר, מאחר שאני חושב שהעיר תל-אביב יפו היא אחד ההשגים הגדולים ביותר של הציונות המודרנית, על כל מה שהיא מסמלת, מבין שכדי לרכז את כלל הפעילויות - זה איננו סיפור של חגיגות הבאהאוס. בתוך שנת המאה יהיו הרבה חגיגות באוהאוס כאלה. צריך להביא לידי תאום בין גופים שונים ומשונים: ממשלה, סוכנות, קק"ל וגופים חוץ עירוניים, ותורמים, ולהביא ארועים בינלאומיים, ו - 1,001 דברים. אי אפשר לעשות את הדבר הזה. לא שאי אפשר, אני לא יודע מה זה נקרא אי אפשר. אנו מצאנו שהדרך היעילה לעשות את זה - היא להקים גוף אחד - אחוד שירכז את כל הנושאים ביחד. ולצורך העניין הזה אנו גם עובדים על הקמת חברה לחגיגות ה - 100, כדי גם להקל על התהליך הבירוקרטי, גיוס הכספים וכו'.

מכל מקום, לאור זה אני מציע לאשר את התקציב.

תודה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אנו ניגשים להצבעה.

**גב' הרץ:**

אני מבקשת להצביע על הסעיף הזה בנפרד.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

סעיף שמהו?

**מר לייבה:**

הסעיפים של 100 שנה לתל-אביב.

**גב' הרץ:**

אני אגיד לך בדיוק: עמוד 36, סעיף 6.1.3 סעיף קטן 1, משכורת ושכר לעובדים לפי תקן, 106, העברות.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מצביע על סעיף 6.1.3 סעיף קטן 1, פרוטוקול 37/06 מיום 17.7.2006.

**גב' הרץ:**

אני מבקשת להוריד את הסעיף הזה מסדר היום.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מי בעד לאשר את הסעיף?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
אין	הרץ	ספיר	1.
	לוינטל	גלעדי	2.
		מסלאווי	3.
		דרורי	4.
		פנקס	5.
		אלנתן	6.
		חולדאי	7.
		אבי גיא	8.

**גב' הרץ:**

אני מבקשת לא לקבל את ההצבעה של אנשים שלא יושבים כאן.

**מר לייבה:**

נתן אלנתן, אם אתה רוצה להצביע אני מבקש ממך לשבת. אם לא, לא תוכל להצביע.

**גב' הרץ:**

וגם את ההצבעה שלה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מבקש מכם להצטרף.

**מר לייבה:**

את צודקת. אם הם לא יצטרפו, אז זה לא ייחשב.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

ה צ ב ע ה (המשך)

בעד ה"ה:

טיומקין	9.
מוזס	10.
חשן	11.
כחלון	12.
אגמי	13.
דיין	14.
להבי	15.
גפן	16.
אמינוב	17.
זעפראני	18.
לוי	19.
שביט	20.

בעד – 20 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה, נמנעים – אין

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מצביע על כל פרוטוקול ועדת כספים מס' 37/06 מיום 17.7.2006.  
מי בעד אישור כל הפרוטוקול?

ה צ ב ע ה		
נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:
	הרץ	ספיר
	לוינטל	גלעדי
		מסלאווי
		אגמי
		דרורי
		חולדאי
		אבי-גיא
		טיומקין
		מוזס
		חשן
		דיין
		להבי
		כחלון
		גפן
		אמינוב
		זעפראני
		לוי
		שביט

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה, נמנעים – אין

החלטה: סעיף 6.1.3 סעיף קטן 1 – מאושר.

פרוטוקול ועדת כספים מס' 37/06 – מאושר.

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 37/06 מתאריך 17/7/06.  
(ראה נספח ג')

### **385. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 6/2006:**

#### **מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

יש תיקון אחד שאני רוצה לומר אותו : מעלה- המרכז לציונות דתית, סעיף 52 במוסדות דת, לאשר בשלב זה רק 29,234 שחי במקום 54,234 עקב ירידת פעילות בשנת 2006. הנושא ייבדק שוב, ואנו נביא את העדכון לישיבה הבאה.

#### **מר גלעדי:**

רשום בפרוטוקול- MATCHING של משרד התמ"ת, זה MATCHING של הרשות לעסקים קטנים.

#### **מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

שנה, הרשות לעסקים קטנים במקום תמ"ת, ב- MATCHING של מעו"ף. מי בעד?

ה צ ב ע ה		
נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:
אין	הרץ	ספיר
	לוינטל	גלעדי
		מסלאווי
		דרורי
		חולדאי
		אבי גיא
		טיומקין
		מוזס
		חשן
		דיין
		להבי
		כחלון
		גפן
		אמינוב
		לוי
		שביט

בעד – 16 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה, נמנעים- אין

**מר לייבה:**

מר זעפראני לא משתתף.

החלטה: - פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 6/2006 – מאושר.  
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות 6/2006.

סעיף 52 – מוסדות דת – מעלה המרכז לציונות דתית – סכום התמיכה 29,234, במקום 54,234.  
סעיף 26 - שונים – הרשות לעסקים קטנים ובינוניים בישראל – matching של מעוף ולא של  
משרד התמ"ת.

(ראה נספח ד')

**386. בחירת מנהל מינהל החינוך:**

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מחליטים: בהתאם לסעיפים 167 ו- 169 ב(א) לפקודת העיריות ועל יסוד החלטתה של ועדת  
המכרזים לבחירת עובדים בכירים מיום 17.7.2006, לאשר את מינויה של דפנה לב כמנהל מינהל  
החינוך של העירייה במקומו של רמי הוכמן.  
תוקף המינוי- 1.9.2006.  
דפנה לב תועסק בחוזה בכירים. בשלב זה ועד קבלת הסכמה אחרת של משרד האוצר, שכרה יהיה  
80% משכר מנכ"ל. אם תתקבל הסכמה כזו, יובא העניין לאישור נוסף של המועצה.

**גב' הרץ:**

כבוד היו"ר, ההערות שלי לגבי הנושא פה הן לאו דווקא לגבי דפנה לב, אלא שוב אני כבר כמה  
וכמה פעמים הערתי את ההערה שלי בעניין של העובדה שיש פה וועדות בהן חברים חברי מועצה,  
ובוועדות שנקבעות על ידי המועצה ונבחרים אליהן חברי מועצה, צריכים להיות בהם ייצוג של  
האופוזיציה ואין ייצוג של האופוזיציה. אני מבינה שבוועדה הזאת ישבה הגב' זהר שביט, זהר  
שביט היא לא אופוזיציה, וזה לא נכון להשתמש במשבצת של האופוזיציה על ידי חברי קואליציה.  
אני התייאשתי כבר לפנות ליועץ המשפטי כי זה לא מעניין אותי- הדברים האלה, ולא מצליחים  
לקבל חוות דעת שהיא באמת עניינית ושאפשר להתייחס אליה.  
אני פונה אליכם חברי המועצה: אנו מנהלים פה וועדות בניגוד לתקן, בניגוד לדין. יש החלטות, יש  
פסקי דין, אנו כבר עברנו את השלבים האלה גם בבתי משפט. בית משפט כבר נתן את ההוראות,  
והייעוץ המשפטי יוק. הוא- יש לו דרך משלו, ומוכן להפר כל דין בנושא הזה. מעבר לבושה, אני  
אומרת לכם שאנו לא יכולים להמשיך ולהתנהג בדרך הזאת. אז אני פונה אליכם חברי מועצה-

- 51 -

שתעזרו לקדם את הנושא הזה. זה לא יתכן שאנו נשב פה במועצה של 31 אנשים, בלי שתוף של האופוזיציה. דעתה של האופוזיציה. זה לא שמחר יעשו מה שהאופוזיציה אומרת, אבל דעתה של האופוזיציה תישמע. תודה רבה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

תודה רבה, אנו ניקח את זה לתשומת לבנו.

**גב' הרץ:**

סליחה, אולי יש פה חבר מועצה שרוצה לומר משהו בעניין הזה? אולי היועץ המשפטי?

**מר לוינטל:**

רציתי לדעת אם הגברת נמצאת פה?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

לא.

**מר לייבה:**

היא לא נמצאת פה.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אני מעלה את הסעיף הזה להצבעה - סעיף 7 – בחירת מנהל מינהל החינוך, מי בעד?

**גב' הרץ:**

שמית.

אני גם מבקשת לציין לפרוטוקול שהיועץ המשפטי נמצא בחדר.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
אין	הרץ	ספיר	1.
		גלעדי	2.
		מסלאווי	3.
		אגמי	4.
		דרורי	5.
		חולדאי	6.
		אבי גיא	7.

טיומקין	.8
מוזס	.9
חשן	.10
דיין	.11
להבי	.12
כחלון	.13
גפן	.14
לוברט	.15
שביט	.16
לוינטל	.17

בעד – 17 חברי מועצה, נגד – 1 חבר מועצה, נמנעים – אין

מר לוינטל:

אני מצביע בעד למרות שהיא לא טרחה לבוא.

החלטה: - בחירת מנהל מינהל החינוך - מאושר.

מחליטים:

1. בהתאם לסעיפים 167 ו- 169ב(א) לפקודת העיריות ועל יסוד החלטתה של ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים מיום 17.7.06, לאשר את מינויה של דפנה לב כמנהל מינהל החינוך של העירייה, במקומו של רמי הוכמן.
2. תוקף המינוי מיום 01/09/06.
3. דפנה לב תועסק בחוזה בכירים. בשלב זה ועד לקבלת הסכמה אחרת של משרד האוצר שכרה יהיה 80% משכר מנכ"ל. אם תתקבל הסכמה כזו, יובא העניין לאישור נוסף של המועצה.

### **387. מינוי נציג לדירקטוריון חברת פארק איילון בע"מ:**

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

הצעת החלטה: מחליטים למנות את חבר המועצה שייקה דרורי כנציג העירייה בחברת פארק איילון בע"מ.  
מי בעד?

**ה צ ב ע ה**

**בעד - כל חברי המועצה הנכחים - פה אחד**

**מר וירשובסקי:**

בסעיף 8 לסדר היום "הירוקים" לא משתתפים בהצבעה.

**החלטה: – מינוי נציג לדירקטוריון חברת פארק איילון בע"מ - מאושר.**

**מחליטים, למנות את שייקה דרורי כנציג העירייה בדירקטוריון חברת פארק איילון בע"מ.**

### **388. חברת דירות הגבעה בע"מ:**

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מונחת לפנינו הצעת החלטה, שאני מניח שכולנו קראנו אותה בעיון רב. יש מישחו שרוצה לדבר? אם לא, אני מעלה את זה להצבעה.

**גב' הרץ:**

שמית.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

מי בעד?

		ה צ ב ע ה	
נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
אין	הרץ	ספיר	1.
		אגמי	2.
		גלעדי	3.
		מסלאווי	4.
		דרורי	5.
		חולדאי	6.
		אבי-גיא	7.
		טיומקין	8.
		מוזס	9.
		חשן	10.
		דיין	11.
		פנקס	12.
		להבי	13.
		כחלון	14.
		גפן	15.
		שביט	16.
		אלנתן	17.
		לוברט	18.

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 1 חבר מועצה, נמנעים - אין

החלטה: – חברת דירות הגבעה בע"מ – מאושר.

מחליטים בנושא חברת דירות הגבעה בע"מ:

1. לשנות את סעיף המטרות בתזכיר ההתאגדות של חברת דירות הגבעה בע"מ (להלן: "החברה") באופן שלאחר סעיף 2(א) לתזכיר ההתאגדות יבוא סעיף משנה ב', כדלקמן:  
(ב) לפעול להקמתם, פיתוחם וטיפוחם של מפעלי תרבות, סעד, רווחה, חינוך, ספורט ואמנות, ולעשות את כל הפעולות הנלוות בקשר לכך, לרבות גיוס והענקה של תרומות.
2. לשנות את סעיף המטרות בתזכיר החברה באופן שלאחר סעיף (ב) לעיל, יבואו סעיפי המטרות הקיימים בתזכיר.
3. לשנות את סעיף ח' לתזכיר הקיים (אשר יהפוך לסעיף ט'), באופן שיוחלפו בו המילים "לשם ביצוע המטרה הקבועה בפסקה (א)" במילים "לשם ביצוע המטרות הקבועות בפסקאות (א)-(ב)".
4. לשנות את תקנה 28 לתקנות ההתאגדות של החברה, באופן שבו ימחקו המילים "תורכב מ" ויוספו המילים "תמנה עד" והתקנה תקבע כי "מועצת המנהלים של החברה תורכב מעד 10 אנשים...".
5. להטיל על נציגי העירייה באסיפה הכללית של החברה לפעול לשינוי תזכיר ותקנות החברה כאמור לעיל.

## **389. נאומים מהמקום:**

**גב' בנאי:**

עם כל הפורמליות, אני חייבת להודות שאני הרבה זמן במועצה, ולצערי הרבה פעמים אני לא כל כך מבינה את החוקים ואת התקנות ואת כל הדברים הפורמליים האלה, אני לא מספיק מבינה בזה, אני להצחיק יודעת טיפה יותר טוב. אבל היום רציתי לבוא עם נושא שהוא, דווקא בגלל שאנו במצב היום של מלחמה, ודווקא בגלל שבני אדם הם בסדר עדיפות ראשון, אני חושבת שאנו מדינה שמתייחסת בקושי יפה לבני אדם, אז על אחת כמה וכמה לבעלי חיים. ויש נושא שמדיר שינה מעיני, ואני לא אומרת את זה כמליצה, אני מתעוררת מסוייטת מהמראות האלה של סוסים בעיר, ואני רציתי היום מאוד מאוד מאוד, אני אגיד לכם את האמת, אני הלכתי לפוליטיקה בגלל הנושא הזה, כלומר באתי לסייעת הירוקים כי רציתי להשפיע בנושא של סוסים אלטע-זעכן בעיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 46  
מתאריך י"ב אב תשס"ו (6/8/2006)

- 56 -

ומאוד מאוד חשוב לי להעלות היום את ההצעה לסדר, ואני שוב מבקשת מכם לתת לי את האפשרות הזאת. באמת, בכל לשון של בקשה- זה חשוב לי.  
תודה.

**גב' הרץ:**

בנושא של אותם דברים שאנו דיברנו, בנושא של ייצוג אופוזיציה.  
הוועדה היחידה שהמועצה בחרה בי זה וועדת מכרזים. בשלב מסויים הודעתי שאני לא אשתתף יותר בוועדת מכרזים, בגלל הדרך בה מזמנים. אני לא יודעת אם מזמנים כך את כל חברי המועצה, או שזה רק לי-בגלל טיפול מיוחד כחברת אופוזיציה. שבדרך כלל אין לי בעיה, אבל כשמודיעים בשעה 07.55 בבוקר שבשעה 08.00 יש וועדה, אז אני בחוץ. מאחר שאף פעם אין לי את האפשרות להוכיח את האבסורדיות שיש בזימון הוועדות, הפעם יש לי פה הזמנה לוועדת מכרזים, שימו לב לחוצפה: הנך מוזמן לישיבת ועדת המכרזים אשר תתקיים ביום א', 6.8- שזה היום, בשעה 14.00 בחדר ישיבות במרכז עינב לתרבות. מזכירתי החרוצה- כאשר קיבלה את ההזמנה, צלצלה ואמרה,

**מר לייבה:**

באיזה תאריך נשלחה ההזמנה?

**גב' הרץ:**

כאן כתוב לי, אולי 18.6. לא יכול להיות.

**מר לייבה:**

זה היה מזמן.

**גב' הרץ:**

זה התקבל ב – 6.8. אני לא יודעת, אני אבדוק לך בדיוק.  
על כל פנים, היא התקשרה והעירה את תשומת לב המזמין- שבדיוק באותו זמן יש ישיבת מועצה. אמרו, נפלא, בגלל זה ממילא- לא מתחיל תמיד בזמן, וככה אפשר תוך דקה לאשר את מה שצריך לאשר, וחוסכים זמן. אני שמחה שיושב פה המנכ"ל ויושב היועץ המשפטי, והיו"ר הזמני של המועצה, סגן ראש העירייה,

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

ממלא מקום.

**גב' הרץ:**

ממלא מקום. ואני מבקשת טיפולכם בעניין.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 46  
מתאריך י"ב אב תשס"ו (6/8/2006)

- 57 -

ואני מודיעה לכם שהזמנות באופן קבוע מגיעות כד, כלומר, בשעה 07.55 כאשר בשעה 08.00 יש ישיבה.

**מר לייבה:**

אם כד, זה לא בסדר.

**גב' הרץ:**

הזדמן לי הנייר הזה. הרי לולא הנייר הזה, היית אומר.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

גב' הרץ, למדנו שוועדת מכרזים מתנהלת כסידרה, אלא מה? היה צריך באישור של 5 דקות בנושא של רכישת מחשב מסויים, אז אמרו- שיתכנסו כמה דקות לפני הישיבה כדי לאשר את זה. זה לא כך מתנהלת ישיבת ועדת מכרזים בדרך כלל למיטב ידיעתי.

**מר ויסנר:**

חברת מועצה, ואנו גם, לא השתתפנו בהצבעות, וכך חברי קואליציה בדרך כלל לא נוהגים,

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

זו לא פעם ראשונה.

**מר ויסנר:**

זו לא פעם ראשונה, נכון, אבל אני מדבר בעניין הזה. אבל בכל זאת אני חושב: העקרון, ואני יודע שאתם יכולים לזלזל, אבל יושבת חברת מועצה שהיא חלק מהחברים שנמצאים פה ואומרת: רבותי, הנושא הספציפי הזה מדיר שינה מעיני ואני מבקשת להעלות אותו. ואני מבקש שבכל זאת תיתנו לאותה חברת מועצה, שהיא חברה בסיעתנו אבל חברה שלכם, ואני חושב שהיא בסופו של דבר חלק- תקראו לזה – מהמציקון הלאומי בשעת מלחמה. תסלח לי אדוני ראש העיר, היא חלק מהמציקון הלאומי בשעת מלחמה, ועם כל הכבוד לדורון ספיר- שנורא נורא היה חשוב לו הפורמליות, אני כסגן ראש עירייה ביקשתי ממנו, וגם אחז שיושב לצידי ביקש ממנו, אמרתי לו- אני מבקש ממך, למרות שהיא אחרת- היא רוצה וזה חשוב לה. אני לא חושב שיפול משהו מאחת מהציפורניים שיש לכל אחד ואחד שיושבים פה אם נשמע אותה במשך 5-7 דקות ונחליט. ההחלטה שהיא מבקשת בסופו של דבר זה שיהיה פורום מועצה בנושא, על מנת לקדם את הנושא הזה, בעקבות מה שתשמעו. היא גם היתה אצל השר לאיכות הסביבה בנושא הזה.

**מר לוינטל:**

אם זה פורום מועצה- זה לא מעניין אותנו. על תבזבזו את הזמן שלנו אם זה פורום מועצה.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

נקיים פורום מועצה בנושא.

**מר ויסנר:**

אבל היא רוצה להעלות את הנושא.

**מר לייבה:**

נקיים פורום מועצה בנושא, נביא את משטרת ישראל, נביא את משרד הבריאות, את איכות הסביבה, נביא את כל הגופים.

**מר חולדאי - ראש העירייה:**

נקיים פורום מועצה. אנו לא נדון בזה עכשיו.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

בטח שלא.

**מר לוינטל:**

אני רוצה לדבר.

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

אתה לא יכול יותר לדבר.

**מר לוינטל:**

למה?

**מר ספיר - מ"מ היו"ר:**

כי נגמר הזמן. 3 דקות לכל סיעה, 3 סיעות.

תקנון. נהלי עבודת המועצה.

**גב' להבי:**

אני כחברת מועצה רוצה להגיד לכם- שגם אני לא מומחית בדינים ובחוקים וכו', אבל אני יודעת שיש חוקים שאומרים- שכאשר אנו שואלים שאלות ומבקשים לעיין במידע, אז יש זמן סביר שבו עונים לנו. וכשלא עונים לנו, אמר לי מנחם, מיטל- תפני את השאלות ללשכת מנכ"ל, ישנו חנוך שטרן, תקבלי תשובה. אני רוצה להגיד לכם שאני לא מקבלת תשובות מחנוך, ומהלשכה של מר לייבה, ויש דברים שמחכים, כולל עם הוראות שלך לתת לי תשובה.

**מר פנקס:**

הוא לא נמצא פה, אולי תגידי את זה כאשר הוא יהיה פה?

**גב' להבי:**

נמצא מנחם.

אני מדברת למשל בנושא גני ילדים. זה ה-BABY שלי, זה מציק לי, שאלתי כמה שאלות על נושא גני ילדים ולא קיבלתי תשובות. ביקשתי לראות כמה סקרים בנושאים שנוגעים לנושאים בטיחותיים בגני ילדים ובבתי ספר. יש על זה MAIL מאוד מסודר שיצא לפני 3 שבועות, יש MAIL שהוצאתי מאוד מסודר- לאלי לוי, אתה אפילו כתבת לו שיענה לי- על מבנים ריקים, טרם קיבלתי תשובה. אולי מערכת המחשוב לא מספיק טובה, אני לא יודעת. אני מעלה את זה מפני שאין לנו את המערכת שמסוגלת לעקוב אחרי כל הפניות שלנו. בשבילי כל הדברים האלה קופצים לי מול העיניים דווקא ברגע שאני נזכרת בזה, ואני מבקשת- תשימו לב יותר לבקשות שלנו, שלא נגיע למצב של צורך להזכיר את זה במועצה במן נאום של סוף היום. תודה.

**מר לוינטל:**

אני רוצה להבין את הנוהל של 3 סיעות.

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

לא, אין 3 סיעות, אבל זה רק 10 דקות והזמן הזה כבר עבר. על פי החלטות מועצת העירייה מישיבתה ביום 4.9.2005, ישיבה מס' 32, כל הנואמים רשאים לדבר סה"כ 10 דקות, זה מה שכתוב פה.

**מר לוינטל:**

זה לא עבר אחר כך בחוק?

**מר ספיר- מ"מ היו"ר:**

חברים תודה רבה לכולם.  
הישיבה נעולה.

**הישיבה ננעלה בשעה 17:45**

-----  
מ"מ יו"ר

-----  
מנכ"ל

ערכה: גלילה בן-חורין, מזכירת המועצה וע' מנכ"ל העירייה