

לכבוד  
חברי מליאת הועדה המקומית לתכנון ובניה במליאתה

**הנדון: החלטת מליאת הועדה המקומית מתאריך 25/05/2008  
פרוטוקול מספר 08-0001**

**משתתפים:** דורון ספיר, ארנון גלעדי, נתן וולוך, פאר ויסנר, מיטל להבי, שמואל מזרחי, אריה שומר, דורון לוי, מאיר מוזס, שלי חושן, שלמה מסלאוי, הדס שכנאי, מרדכי וירשובסקי, זהר שביט, יעל דיין ונפתלי לוברט.

**נעדרו:** מר רון חולדאי, שמואל גפן, רון לוינטל, עו"ד, רפעת טורק, יפה כחלון, הרב שלמה זעפראני, שולה אגמי, אליהו אמינוב, אורנה בנאי, איתי פנקס, גילה הרץ ומרדכי אטיאס.

**נוכחים:** שרי אורן עו"ד, חזי ברקוביץ אדרי ועודד גבולי אדרי.

**1. נושא:** תדמ"ת 2006 - חיבור בין אזור התעסוקה הצפוני רמת החיל- בקשה לדיון חוזר הוגשה ע"י חברת המועצה מיטל להבי.

**מהלך הדיון**

נערך דיון בנוכחות התושבים.  
בדיון פנימי נערכה הצבעה על דרישה לדיון חוזר שהוגשה ע"י חברת המועצה מיטל להבי (4 בעד - מיטל להבי, נפתלי לוברט, דורון לוי ופאר ויסנר) הדרישה לדיון חוזר נדחה.  
נערכה הצבעה על הצעתו של מה"ע שמהותה חזרה על ההחלטה שהתקבלה בועדת המשנה בתאריך 12.12.2007 (7 בעד - אריה שומר, חביבה אבי-גיא, מש טיומקין, יעל דיין, דורון ספיר, שלי חושן ונתן וולוך).

**החלטה:**

להמליץ לועדה המחוזית לקדם את התכנית הדרך עפ"י תיקון 37 לחוק בשתי חלופות המפורטות מטה ובתנאים הבאים:  
הועדה ממליצה בחום על האופציה השניה.

1. לקדם תכ' הדרך במתוכנת המוצעת, הנגזרת ממערכת הדרכים המתוכנתת במסגרת תכ' "נווה שרת מזרח".
2. לקדם תכ' הדרך עם חיבור להמשך רח' הברזל בקטע שבתחום אתר הירקון של ח"ח באמצעות הפקעה בהסכמה או בכל דרך אחרת.
3. תנאים לקידום שתי החלופות:
  - א. תיאום מלא עם התכנון התנועתי של תכנית המתאר "נווה שרת מזרח", כולל רוחב דרכים, רדיוסים, חתכים הכוללים את השטח לטיפול נופי ע"מ להבטיח בין היתר רציפות שבילי אופניים.
  - ב. העברת התכנית לעיון נציגי תושבי השכונות הסמוכות.
  - ג. תיקונים טכניים במסמכי התכנית.

**הצבעה:**

בעד 7: אריה שומר, חביבה אבי-גיא, משה טיומקין, יעל דיין, דורון ספיר, שלי חושן ונתן וולוך.  
שמוליק מזרחי לא השתתף בהצבעה הנ"ל.

**החלטת ועדת המשנה נותרה על כנה כמפורט לעיל.**

**2. נושא:** רח' רקנטי (פינוי בינוי) - בקשה לדיון חוזר הוגשה ע"י חברת המועצה מיטל להבי.

**מהלך הדין:**

הדין נערך בנוכחות התושבים המתנגדים לתוכנית והתומכים בתוכנית. בדיון פנימי החליטה מיטל להבי לא לעלות את הבקשה שלה לדיון חוזר להצבעה מכיוון שהוחלט ללכת על שולחן עגול עם התושבים.

**החלטת המליאה:**

פה אחד הוחלט להקים שולחן עגול בהשתתפות חברי המליאה ונציגי המתנגדים והיזמים של התכנית:  
ארנון גלעדי – יו"ר, ומטעם המליאה: שמוליק מזרחי, יעל דיין, דורון לוי, פאר ויסנר ואריה שומר.  
לועדה הוקצבו 90 יום להביא המלצה לוועדת המשנה. אם לא תובא המלצה לוועדת המשנה תוך 90 יום תתכנס המליאה לקבל החלטה.

בקשה 0496-218 רח' אבן גבירול 218 - בקשה לדיון חוזר הוגשה ע"י סגן ראש העירייה פאר ויסנר.

**3. נושא:**

**החלטה:**

היועצת משפטית לעירייה עו"ד שרי אורן תביא לוועדת המשנה הקרובה חו"ד בכתב אם פאר ויסנר יכול לבקש דיון חוזר בנושא זה.

רשם:

חזי ברקוביץ, אדר'  
מהנדס העיר